



Otwock.pl

Drogowa rewolucja

W ciągu najbliższych dwóch lat powstanie 20 kilometrów nowych dróg. Miasto rozpoczęło realizację kolejnego dużego projektu. Na liście jest aż 77 odcinków ulic, w tym chodniki.

/str. 20

Renowacja dróżniczówki

Jest wykonawca, który opracuje projekt i wykona kompleksową rewitalizację ponad 100-letniego zabytku – domku dróżnika Kolei Nadwiślańskich przy ul. Armii Krajowej.

/str. 6

Nowe stawki czynszów

Po prawie 14 latach stawki czynszów w zasobach mieszkaniowych miasta zostały urealnione. Nowe opłaty dla najemców zależą od warunków lokalowych i lokalizacji mieszkań komunalnych.

/str. 10



RUSZA NOWA LINIA

BEZPŁATNEJ KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

więcej
str. 13

MIASTO CHCE PRZEJĄĆ PRZYCHODNIE OD POWIATU

Prezydent Jarosław Margielski zaproponował władzom Powiatu Otwockiego przejęcie i poprowadzenie przez miasto przychodni rejonowych przy ul. Armii Krajowej i przy ul. Mickiewicza, które obecnie są w strukturach Powiatowego Centrum Zdrowia. – To jedyny sposób, by zapewnić naszym mieszkańcom opiekę medyczną na właściwym poziomie – mówi prezydent.

/str. 3





WYKAZ TELEFONÓW DO URZĘDU MIASTA

■ Prezydent Miasta Otwocka

Jarosław MARGIELSKI

tel. 22 779 27 92

■ Sekretariat prezydenta

tel. 22 779 20 01 wew. 302, 127

■ I Wiceprezydent Krzysztof DEC

tel. 22 779 27 92

■ Sekretariat wiceprezydenta

tel. 22 779 38 49 wew. 309

■ Sekretarz miasta Magdalena MASŁOCHA

tel. 22 779 20 01 wew. 309

■ Skarbnik miasta Alicja MATUSZEWSKA

tel. 22 788 09 99 wew. 105

■ Urząd Stanu Cywilnego

tel. 22 779 20 01 do 6 wew. 111

lub 22 779 46 84

■ Wydział Inwestycji

tel. 22 779 20 01 wew. 100 lub 22 779 33 32

■ Wydział Organizacyjny i Spraw Pracowniczych

tel. 22 779 20 01 wew. 168 i 301

■ Biuro Rady Miasta Otwocka

tel. 22 779 20 01 wew. 305 lub 22 779 28 02

■ Wydział Budżetu

tel. 22 779 20 01 wew. 161

■ Wydział Obsługi Mieszkańców i Podmiotów Gospodarczych

tel. 22 779 20 01 wew. 142 lub 22 779 27 29

■ Działalność Gospodarcza

tel. 22 779 20 01 wew. 126

■ Bilet Metropolitalny

tel. 22 779 20 01 wew. 135

■ Sprawy meldunkowe

tel. 22 779 20 01 wew. 142

■ Wydział Nieruchomości

tel. 22 779 20 01 wew. 178 lub 22 779 46 96

■ Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej

tel. 22 779 20 01 wew. 310, 171 lub 22 779 21 11

■ Zespół Gospodarowania Odpadami

tel. 22 779 20 01 wew. 138

■ EKO Patrol

tel. 605 219 979

■ Wydział Promocji i Spraw Społecznych

tel. 22 779 20 01 wew. 170 lub 22 788 37 18

■ Wydział Planowania Przestrzennego

tel. 22 779 20 01 wew. 200 lub 22 779 38 45

■ Wydział Podatków i Opłat

tel. 22 779 20 01 wew. 192 i 131 lub 22 779 24 04

■ Wydział Zamówień Publicznych

tel. 22 779 20 01 wew. 107, fax 22 779 35 89

■ Biuro Zarządzania Kryzysowego, Spraw Obronnych i Informacji Niejawnych

tel. 22 779 20 01 wew. 151 lub 22 779 44 90

■ Biuro ds. Funduszy Zewnętrznych

tel. 22 779 20 01 wew. 197

DYŻURY RADNYCH

Luty, marzec 2025 r.

poniedziałki **od godz. 16 do godz. 18**

Biuro Rady Miasta Otwocka, budynek A

Data	Radny	Okręg
24 lutego	Mariusz Konowrocki	4
	Magdalena Piskorz	2
3 marca	Wojciech Sierpiński	3
	Izabela Tyszk-Kowalska	1
17 marca	Joanna Chmielewska	3
	Magdalena Nowak	4
31 marca	Marcin Kraśniewski	4
	Jakub Kosiński	3

Rada Miasta Otwocka

przewodnicząca

Monika Kwiek

radamiasta@otwock.pl

I wiceprzewodniczący

Jakub Kosiński

jkosinski@otwock.pl

II wiceprzewodniczący

Arkadiusz Krzyżanowski

akrzyzanowski@otwock.pl

Miejska Rada Seniorów

Przyjęcia interesantów odbywają się w pierwszy i trzeci poniedziałek miesiąca od godz. 10 do godz. 11 w Biurze Rady Miasta Otwocka, urząd miasta, budynek A, parter.

Spotkania mieszkańców z przewodniczącą Rady Miasta Otwocka Moniką Kwiek oraz wiceprzewodniczącymi Rady Miasta Otwocka Jakubem Kosińskim i Arkadiuszem Krzyżanowskim odbywają się w Biurze Rady Miasta po uprzednim umówieniu, nr telefonu do biura (22) 779 20 01 wew. 305.



MIASTO OTWOCK

Otwock.pl
BEZPŁATNY INFORMATOR MIEJSKI

■ WYDAWCA:
Urząd Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock

■ REDAKCJA:
Biuro Prasowe Urzędu Miasta Otwocka
Wydział Promocji i Spraw Społecznych
Urzędu Miasta Otwocka

e-mail: informator@otwock.pl

Otwock chce przejąć przychodnie od powiatu

Prezydent Jarosław Margielski zaproponował władzom Powiatu Otwockiego przejęcie i prowadzenie przez miasto przychodni rejonowych przy ul. Armii Krajowej i przy ul. Mickiewicza, które obecnie są w strukturach Powiatowego Centrum Zdrowia. – To jedyny sposób, by zapewnić naszym mieszkańcom opiekę medyczną na właściwym poziomie – mówi prezydent

Do 1999 roku przychodnie rejonowe w Otwocku, podobnie jak szpital przy ul. Batorego, były w rękach miasta. Zdaniem prezydenta błędem było przekazanie ich przez ówczesne władze Otwocka powiatowi razem ze szpitalem. Należało je wydzielić i zostawić.

MIASTO CHCE MIEĆ WPŁYW

– Otwock nie jest gorszy od innych gmin, które mają swoje ośrodki zdrowia. Na przykład w Józefowie, Celestynowie, Wiązownie, Karczewie czy Osiecku podstawowa opieka zdrowotna (POZ) jest w strukturach gminy i bardzo dobrze tam to działa. O czym świadczy fakt, że nasi mieszkańcy chętnie zapisują się do tych przychodni – zwraca uwagę Jarosław Margielski.

Prezydent przyznaje, że dostaje wiele skarg i pism od niezadowolonych pacjentów, którzy skarżą się na funkcjonowanie placówek rejonowych w Otwocku.

– To jest jakiś absurd, jeśli mieszkańcy, zwłaszcza seniorzy, muszą czekać od rana, często w deszczu, w kolejce przed budynkiem przychodni po numerki do lekarza. Niejednokrotnie na moją prośbę dozorca z urzędu przynosił im ławki, żeby mogli chociaż usiąść. Nie chcę już dłużej odpowiadać na pytania mieszkańców, że nie mam wpływu na to, jak funkcjonują te przychodnie, bo nie podlegają one miastu. Dlatego zwróciłem się do władz powiatu z propozycją ich przejęcia. To jedyny sposób na poprawę sytuacji w tych placówkach zdrowia – uważa prezydent.

RECEPTA NA JUŻ

Jeśli miasto przejmie placówki POZ, to przede wszystkim planuje zwiększenie obsady medycznej. Zostanie wprowadzony system kolejkowy, a dodzwonienie się do przychodni po numerki do lekarza nie będzie już problemem.

– Zapewnimy godne i stabilne warunki pracy personelowi przychodni, a mieszkańcom – lepszy standard usług i większy dostęp do lekarzy. Zda-



// Przychodnia przy ul. Armii Krajowej w Otwocku.

ję sobie sprawę, że początkowo będzie się to wiązało z pewnymi dodatkowymi nakładami finansowymi dla miasta, ale jesteśmy w stanie to udźwignąć. Rozmawiałem już z większością radnych w Radzie Miasta Otwocka, którzy popierają ten pomysł – informuje prezydent.

Obecnie warunki lokalowe w przychodni przy ul. Armii Krajowej uległy poprawie. Jest to zasługa działań i wysiłku obecnej prezes PCZ Marzeny Małek i kadry placówki.

– Dziś przychodnie funkcjonują w strukturze spółki PCZ, w której jest też szpital przy ul. Batorego. Nawet jeśli przychodnie mają potencjał, to sytuacja finansowa szpitala ciągnie je w dół. Gdyby miasto je przejęło, to ich sytuacja w krótkim czasie diametralnie by się poprawiła – mówi Jarosław Margielski.

PO PIERWSZE – ZDROWIE MIESZKAŃCÓW

Wśród radnych powiatowych są głosy, że jeśli miałyby dojść do przekazania przychodni miastu, to razem ze szpitalem, bo jak się je wydzieli, to sytuacja finansowa „Batorego” tylko się pogorszy. Przykładowo obrazując skalę tego wpływu – jeśli szpital razem z przychodniami ma straty na poziomie 16 mln zł, to bez przychodni wzrosną one do 17 mln zł.

– To żaden argument, kiedy blisko kilkanaście tysięcy ludzi w naszym mieście jest pozbawionych podstawowej opieki zdrowotnej na właściwym po-

ziomie. Mieszkańcy Otwocka nie będą „umierali” za straty finansowe szpitala powiatowego, który obsługuje przecież cały powiat. Dlaczego przychodni w Józefowie, Karczewie, Wiązownie czy Celestynowie powiat nie włączy w strukturę PCZ – zwraca uwagę prezydent.

SZANSA NA POROZUMIENIE

Obecny skład rady powiatu to osoby, które z nowym spojrzeniem mogą podejść do tej kwestii. – Jesteśmy po wstępnych rozmowach z częścią radnych i zarządem powiatu. Wierzę, że te osoby w sposób odpowiedzialny pochylą się nad problemem – informuje Jarosław Margielski.

Jeżeli jednak większość będzie przeciw i nie zgodzi się na propozycję miasta, to prezydent zapowiada, że nie omieszką poinformować mieszkańców o tym, który radny jak głosował i komu mogą zawdzięczać standard obsługi. – W 23-osobowym składzie rady powiatu jest 8 radnych z samego Otwocka. Bez względu na opcje polityczne jest to sprawa, która dotyczy wszystkich mieszkańców naszego miasta. Dlatego uważam, że powinniśmy mówić jednym głosem. Lepiej, gdyby spółka PCZ zajmowała się samym szpitalem, a miasto – przychodniami rejonowymi, jak w sąsiednich gminach, gdzie dobrze to funkcjonuje, bo chętnie zapisują się tam nasi mieszkańcy – dodaje prezydent Otwocka. ■

RAPORT MIEJSKI



„TRÓJKA” PO REMONCIE



W Szkole Podstawowej nr 3 im. Tomusza Morusa zakończyły się prace remontowe, które trwały od kilku miesięcy. 29 stycznia radni z komisji oświaty, kultury i sportu wraz z dyrektorem Oświaty Miejskiej Grzegorzem Michalczykiem wizytowali szkołę i weryfikowali poziom zrealizowanych prac, na które przeznaczono 1 mln 800 tys. zł z budżetu miasta. Modernizacji poddano hote szkolne, nawierzchnię sali gimnastycznej i kilku sal do prowadzenia terapii sensorycznej. Wymieniono drzwi, wykładziny i parkiet. Modernizacja objęła także częściową wymianę kaloryferów i okien. Wyremontowano łazienki i toalety oraz infrastrukturę elektroniczną. Na remont czekają teraz kuchnia oraz ogrodzenie szkoły i drzwi zewnętrzne.

ŚWIDERMAJER POD OCHRONĄ



Na mapie Otwocka pojawił się nowy zabytek. Jest nim drewniany budynek przy ul. Świerkowej 16, który został wzniesiony w latach 20. XX wieku. Mazowiecki wojewódzki konserwator zabytków 10 stycznia poinformował, że ten dawny pensjonat będący przykładem budownictwa letniskowego został wpisany do rejestru zabytków. – Obiekt jest cennym świadectwem dawnej sztuki ciesielskiej i stanowi przyczynek do badań nad działalnością lokalnych warsztatów stolarsko-snyckich w regionie – napisał konserwator. Po 1954 r. w budynku nazywanym potocznie Willą Wajnbergów znajdowały się lokale komunalne. W 1961 r. nieruchomość przeszła na własność Skarbu Państwa.

Ulica Ślusarskiego w budowie

Szersza droga z pasami zieleni, ciąg pieszo-rowerowy, nowa nawierzchnia jezdni i dodatkowe miejsca parkingowe – to tylko część zmian, jakie czekają Mieszkańców i kierowców po zakończeniu modernizacji ul. Ślusarskiego i ul. Pułaskiego na odcinku do ronda Polskiego Państwa Podziemnego

Podczas pierwszego etapu realizacji inwestycji, który rozpoczął się jesz-

cze w ubiegłym roku, zostały wykonane wszystkie roboty ziemne związane z ułożeniem nowych kabli oświetlenia ulicznego w ul. Pułaskiego i ul. Ślusarskiego oraz rozbiórką chodnika wzdłuż ul. Ślusarskiego na wysokości miejskiej hali sportowej.

13 stycznia na ul. Ślusarskiego wjechał ciężki sprzęt i odcinek od skrzyżowania z ul. Karczewską do ul. Sportowej jest zamknięty dla ruchu. Wykonawca przystąpił do prac drogowych, które obejmują: zmianę geometrii i poszerzenie drogi, popra-



// Pogoda sprzyja pracom drogowym na ul. Ślusarskiego.

Powstaną dwa ronda

Od 28 stycznia jedno z głównych skrzyżowań prowadzących do centrum Otwocka jest zamknięte dla pojazdów. U zbiegu ulic Kołłątaja, Świderskiej i Staszica Powiat trwa budowa dwóch rond. Inwestycję realizuje powiat otwocki

Nawierzchnia jezdni została już rozebrana i wykonawca przystąpił do przebudowy sieci urządzeń podziemnych (wodociągi, gazociągi, instalacje elektryczne i telekomunikacyjne). To, kiedy zakończy się ten etap i rozpoczną prace budowlane naziemne, zależy od tempa przebudowy tych sieci i uzgodnień z ich administratorami.

Wykonawcą inwestycji jest firma Towemo, która wybuduje dwa ronda: jedno na skrzyżowaniu ul. Kołłątaja z ul. Staszica, a drugie – na skrzyżowaniu z ul. Świderską. W ramach projektu powstaną także nowe chodniki, ścieżka pieszo-rowerowa, zjazdy na posesje, odwodnienie, oświetlenie i miejsca parkingowe przy istniejących pawilonach handlowych.



// Przebudowa sieci urządzeń podziemnych na skrzyżowaniu ul. Kołłątaja od ul. Świderskiej.

W wielu komentarzach pojawiają się wątpliwości, czy rozwiązanie, które zakłada budowę na tym skrzyżowaniu dwóch rond, jest optymalne. – To miejsce na mapie drogowej Otwocka od wielu lat czekało na zmianę nie tylko wizualną, ale przede wszystkim na sprawną i bezpieczną organizację ruchu – za-

wę geometrii przejazdu rowerowego wzdłuż ul. Karczewskiej, wykonanie nowej nawierzchni jezdni, budowę nowego chodnika wzdłuż ul. Ślusarskiego i ul. Pułaskiego, budowę zjazdów do posesji, ciągu pieszo-rowerowego i ścieżki rowerowej, budowę prostopadłych miejsc parkingowych wzdłuż ul. Ślusarskiego (ok. 150), modernizację odcinka ul. Jaremy i ul. Pułaskiego, budowę wyniesionego skrzyżowania i przejść dla pieszych w ulicach Pułaskiego, Ślusarskiego i Jaremy.

Oś jezdni ul. Ślusarskiego zostanie odsunięta od bloków o ok. 5 metrów, co spowoduje zmianę docelowej lokalizacji pasów zieleni, których będzie też znacznie więcej. Po zakończeniu prac budowlanych na ul. Ślusarskiego

nie zabraknie zieleni, ponieważ miasto wykona nasadzenia dużych drzew i krzewów.

Termin zakończenia inwestycji to 30 kwietnia 2025 roku. Jej koszt to 6 mln 376 tys. 912 zł, z czego 70 proc. to pozyskane przez miasto dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Prosimy kierowców i okolicznych mieszkańców o wyrozumiałość i przepraszamy za wszelkie utrudnienia i niedogodności, które mogą wystąpić podczas realizacji prac. Miejmy na uwadze, że po zakończeniu inwestycji poprawi się nie tylko komfort jazdy kierowców, lecz także bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów oraz okolicznych mieszkańców.

RAPORT MIEJSKI



OBJAZDY DLA M2 I W1



Od 28 stycznia autobusy linii M2 i W1 bezpłatnej komunikacji miejskiej jeżdżą zmienionymi trasami w związku z rozpoczęciem budowy rond na ul. Kołtąta i ul. Świderskiej i zamknięciem dla ruchu skrzyżowania. Na czas prowadzonych prac lokalizacje przystanków pozostały bez zmian, podobnie jak godziny odjazdów autobusów. Linia M2 jeździ trasą: Orla – Świderska – Górna – Rzemieślnicza – Kołtąta w dwóch kierunkach. Trasa linii W1 obejmuje ulice: Orlą – Świderską – Andriollego – Powstańców Warszawy (w kierunku Warszawy). Jak poinformował powiat otwocki, który realizuje przebudowę skrzyżowania ul. Kołtąta i ul. Świderskiej, planowany termin zakończenia prac to koniec maja br.

ZAMKNIĘCIE TRASY 801



Od 12 lutego zamknięty dla ruchu jest odcinek trasy 801, czyli tzw. Nadwiślanki między Otwockiem a Józefowem. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich rozpoczął modernizację trzeciego mostu na Świdrze. Stara przeprawa zostanie rozebrana, a w jej miejsce powstanie trójprzęsłowy most wraz z nową nawierzchnią jezdni na tym odcinku drogi wojewódzkiej. Po stronie wschodniej będzie chodnik roboczy o szerokości 1 m, a po zachodniej – chodnik o szerokości minimum 2,4 m. Termin realizacji inwestycji to 11 miesięcy od dnia podpisania umowy, co nastąpiło 3 stycznia. W tym czasie kierowcy muszą liczyć się z utrudnieniami w ruchu i jeździć wyznaczonymi objazdami.



// Budowa nowego chodnika, ścieżki rowerowej i miejsc parkingowych wzdłuż ul. Ślusarskiego.

znacza Paweł Walo, członek zarządu powiatu otwockiego. – Układ istniejących dróg nie pozwalał zaprojektować innego, bezpiecznego rozwiązania, które będzie spełniało wymogi bezpieczeństwa, a w dodatku zapewni płynność ruchu. Sygnalizacja świetlna w tym miejscu może doprowadzić do spowolnienia potoku samochodów, a na pewno jest rozwiązaniem bardziej kosztownym, i jednocześnie zapewniającym mniejsze bezpieczeństwo. Staramy się przeprowadzać inwestycje drogowe kompleksowo, by nie zamykać co chwilę tej samej ulicy, robiąc kolejny odcinek. Obec-

nie i tak jest zamknięta ul. Kołtąta, więc jej użyteczność jest mniejsza – dodaje Paweł Walo.

Na realizację tej inwestycji powiat pozyskał 95 proc. dofinansowania z rządowego funduszu Polski Ład.

Na obecnym etapie skrzyżowanie ul. Kołtąta z ul. Rzemieślniczą pozostaje otwarte dla ruchu, projekt zakłada jednak czasowe jego zamknięcie, ale na późniejszym etapie, żeby zminimalizować utrudnienia komunikacyjne.

Budowa rond ma potrwać ok. trzech miesięcy. W tym czasie mimo zamknięcia skrzyżowania okoliczne punkty handlowo-usługowe pozostają otwarte. ■



// Miejsce budowy jednego z rond.

RAPORT MIEJSKI



DRUGI ODWIERT

Na początku marca ma zostać uruchomiony drugi odwiert w celu zbadania i wydobywania przez miasto wód oligoceńskich. Na ogrodzony teren budowy przy ul. Andriollego wróci ciężki sprzęt i zostanie zamontowana wieża wiertnicza



Uspokajamy zaniepokojonych mieszkańców, że Otwock nie zrezygnował z pomysłu wykorzystania wód termalnych, których złożo zostało potwierdzone w wyniku zrealizowanego odwiertu, pomiarów oraz analizy poprawnych próbek wody. Z otrzymanej przez miasto dokumentacji hydrogeologicznej wynika, że woda z głębi ziemi na terenie Otwocka ma temperaturę na wypływie 40 stopni C oraz wydajność (zasoby eksploatacyjne otworu) 198 m³/h. To bardzo dobre parametry, aby wykorzystać ją do dalszych celów.

— Otwock planuje i wykorzystać ten potencjał geotermii jako odnawialnego źródła energii m.in. do celów ciepłowniczych, to oznacza niższe ceny za ogrzewanie i CWU dla mieszkańców podłączonych do Otwockiego Zakładu Energetyki Ciepłej (OZEC) — mówi prezydent Jarosław Margielski.

OZEC ogłosił już przetarg na opracowanie studium wykonalności dla kolejnych odwiertów oraz budowy ciepłowni geotermalnej. Ta dokumentacja jest niezbędna do oszacowania optymalnej lokalizacji tego przedsięwzięcia, pozwoli oszacować jej koszt oraz moc budowanej ciepłowni. Wykonanie studium może potrwać nawet 5-6 miesięcy.

Wcześniej, bo już w marcu ma ruszyć drugi odwiert. Nowy otwór rozpoznawczo-eksploatacyjny „Otwock OL-1” będzie służył rozpoznaniu i udokumentowaniu zasobów wód oligoceńskich na głębokości ok. 260 - 300 m (wody trzeciorzędowe - oligoceńskie), w celu budowy pijalni wód w parku miejskim i powrotu Otwocka do korzeni uzdrowiskowych. Opóźnienie ze startem drugiego odwiertu powstało z uwagi na nałożony na miasto obowiązek uzyskania decyzji środowiskowej dla tego przedsięwzięcia, choć w przypadku poprzedniego odwiertu, w tym samym miejscu, taka decyzja nie była wymagana.

Renowacja dróżnicówki

INWESTYCJE | STULETNI ZABYTEK ODZYSKA DAWNY BLASK



// Domek dróżnika przy ul. Armii Krajowej, na przeciwko Nowego Gurewicza.

Wybrano wykonawcę, który opracuje kompleksowy projekt rewitalizacji dawnego domku dróżnika Kolei Nadwiślańskich wraz z budynkiem gospodarczym, przy ul. Armii Krajowej, w sąsiedztwie torów kolejowych. Obiekty są wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków

Udało się rozstrzygnąć przetarg, który wyłonił wykonawcę projektu rewitalizacji jednego z najstarszych obiektów drewnianych na terenie miasta — który ma ponad 100 lat — aby mógł służyć mieszkańcom i promować zabytkową architekturę Otwocka.

ROZBIÓRKA LUB TRANSPORT W CAŁOŚCI

Miasto podpisało umowę z Fundacją Ochrony Zabytków Architektury DREW-

Instalacja rur bez

TECHNOLOGIE | NOWOCZESNE ROZWIĄZANIA W OPWIK

Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji wykorzystuje do montażu nowych rur kanalizacyjnych na terenie miasta innowacyjną metodę horyzontalnego przewiertu sterowanego, bez konieczności wykonywania dużych wykopów i niszczenia infrastruktury drogowej

Miejska spółka OPWiK konsekwentnie dba o rozwój infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Otwocku, inwestując w nowoczesne i ekologiczne technologie. Jedną z nich jest metoda horyzontalnego przewiertu sterowanego (HDD — Horizontal Directional Drilling), dzięki której OPWiK podczas robót ziemnych minimalizuje wpływ prac na otoczenie, dbając zarówno o komfort mieszkańców, jak i ochronę infrastruktury miejskiej.

To nowoczesna technologia umożliwiająca instalację rur pod ziemią bez konieczności wykonywania dużych wykopów. W przeciwieństwie do tradycyjnych metod,

HDD pozwala na precyzyjne przeprowadzenie instalacji pod jezdniąmi, chodnikami czy terenami zielonymi, bez konieczności niszczenia nawierzchni. Montaż nowych rur kanalizacyjnych z wykorzystaniem tej technologii OPWiK wykonuje m.in. na ul. Żurawiej i ul. Kossaka w Otwocku.

Podczas wykonywania prac metodą HDD możemy spodziewać się minimalnych utrudnień w ruchu, ponieważ brak głębokich wykopów oznacza, że drogi pozostają przejezdne, a mieszkańcy mogą swobodnie korzystać z infrastruktury miejskiej.

To także ochrona istniejącej infrastruktury — przewiert sterowany po-

nianej z Nowego Dworu Elbląskiego, która ma doświadczenie w translokacji drewnianych zabytków, ich odbudowie wraz z detalami architektonicznymi i układem konstrukcyjnym.

Za kwotę 116 tys. 850 zł fundacja zrealizuje projekt, który zakłada rozbiórkę budynków lub przetransportowanie ich w całości, a następnie odbudowę wraz z uzupełnieniem brakujących elementów w nowej lokalizacji na terenie Otwocka.

PROJEKT W 3D

Wykonawca na realizację zadania ma 140 dni od podpisania umowy, co nastąpiło 31 stycznia. Prace już się rozpoczęły. Przedstawiciele fundacji zapoznali się już z dróżnicówką i budynkiem gospodarczym w terenie. Została też im przekazana dokumentacja, jaką posiadało miasto, w tym kompletna inwentaryzacja architektoniczno-budowlana w technologii skanowania 3D w wersji papierowej, elektronicznej i edytowalnej. Ta dokumentacja pozwala na odwzorowanie obiektu 1:1 w dowolnym miejscu z uwzględnieniem wszystkich detali i parametrów technicznych obiektu.

KONSEKWENTNIE DO CELU

Miasto już od kilku lat prowadziło działania zmierzające do uratowania zabytku. Pierwszym krokiem było nieodpłatne



// Zniszczony dach dróżnicówki z ozdobnymi elementami.

przejęcie tej nieruchomości od PKP wraz z dokumentacją techniczną, co było możliwe dzięki rozmowom prezydenta Jarosława Margielskiego z przedstawicielami spółek kolejowych. Następnie Otwock dofinansowanie w wysokości 94 tys. 500 zł – z rządowego Programu Odbudowy Zabytków, aby można było przystąpić do prac. Pozostała kwota na to zadanie pochodzi z budżetu miasta.

– Domek dróżnika to jeden z symboli Otwocka, który stanowi o historii naszego lokalnego dziedzictwa. Rozważamy dla tego obiektu dwie lokalizacje w których będzie należycie wyeksponowany. Nowe miejsce pozwoli na jego długie użytkowanie tak, by mógł służyć mieszkańcom – mówi prezydent Jarosław Margielski. ■

RAPORT MIEJSKI



BEZPIECZNA DROGA DO SZKOŁY



Małe inwestycje robią czasem dużą różnicę, zwłaszcza jeżeli chodzi o bezpieczeństwo dzieci w drodze do szkoły i przedszkola. Tak było w przypadku brakujących fragmentów chodnika na ul. Szkolnej, m.in. od ul. Piastowej w kierunku ul. Świderskiej. Tą drogą uczęszczają uczniowie do SP nr 4 i maluchy do przedszkola. Po kilkudziesięciu latach miastu udało się w końcu zrealizować tę inwestycję. Aby tak się stało, trzeba było najpierw doprowadzić do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez radę miasta, przeprowadzić negocjacje z właścicielami i współwłaścicielami nieruchomości celem wykupu gruntów pod inwestycję, wyłonić wykonawców, przedstawić ogrodzenia i w końcu wybudować nowy, bezpieczny chodnik.

EKRANY NIE TAK SZYBKO

Niestety mieszkańcy Wólki Młódzkiej muszą jeszcze poczekać na dodatkowe ekrany akustyczne na trasie S17. Miały one zmniejszyć uciążliwość związane z nadmiernym hałasem generowanym przez ruch pojazdów na drodze ekspresowej, która przebiega przez teren Otwocka. Marszałek Województwa Mazowieckiego wydał co prawda decyzję, aby Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad wybudowała dodatkowe zabezpieczenia akustyczne, ale 7 stycznia GDDKiA złożyła odwołanie. 14 stycznia marszałek przekazał Ministrowi Klimatu i Środowiska odwołanie GDDKiA od wydanej decyzji, który ma wydać teraz rozstrzygnięcie w tej sprawie. Przypomnijmy, że zakończona w listopadzie 2023 roku analiza poziomu hałasu na S17, potwierdziła przekroczenia dopuszczalnych poziomów norm w punktach m.in. na terenie Otwocka. Stąd decyzja marszałka nakładająca obowiązek budowy trzech dodatkowych ekranów akustycznych od Wólki Młódzkiej do Woli Duckiej w Gminie Wiązowna. Dwa ekrany mają mieć długość ok. 220 m i jeden 340 m (dwuczłonowy).

dużych wykopów



// Montaż rur kanalizacyjnych z wykorzystaniem technologii HDD.

zwala uniknąć rozbiórki nawierzchni, co eliminuje konieczność kosztownych i czasochłonnych napraw dróg po zakończeniu prac.

Jest to ekologiczne rozwiązanie, które pozwala ograniczyć ingerencję w środowisko naturalne i zmniejsza ryzyko zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych, co jest szczególnie istotne na terenach leśnych i zielonych.

Dzięki tej technologii prace nie generują uciążliwego hałasu i kurzu. Mieszkańcy nie muszą zmagać się ze skutkami robót ziemnych, a otoczenie pozostaje w dużej mierze nienaruszone.

Metoda umożliwia szybszą realizację inwestycji, a prace przebiegają znacznie sprawniej niż w przypadku tradycyjnych wykopów. ■

RAPORT MIEJSKI

USUŃ AZBEST
Z POMOCĄ MIASTA

Mieszkańcy, którzy w tym roku chcą usunąć ze swojej nieruchomości wyroby zawierające azbest, mogą liczyć na pomoc finansową miasta. Wnioski w tej sprawie można składać do 31 marca w Urzędzie Miasta Otwocka



Od kilku lat mieszkańcy, którzy usuwają azbest z dachu swojego budynku, mogą ubiegać się o wsparcie finansowe na ten cel. Miasto udziela takiej pomocy w ramach „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Otwocka, woj. mazowieckie, na lata 2008-2032”. – Dzięki temu azbest sukcesywnie znika z Otwocka, a zgłoszeń jest coraz mniej – mówi Marta Szymańska z Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miasta Otwocka. – W 2024 roku koszt realizacji programu wyniósł ok. 20 tys. zł. Udało się zebrać i przekazać na składowisko 45,73 ton odpadów zawierających azbest – dodaje. Program jest realizowany przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. W tym roku również będzie on kontynuowany. Właściciele nieruchomości, na których znajduje się azbest, mogą składać w Urzędzie Miasta Otwocka oświadczenia. **Są one zbierane do 31 marca 2025 roku.**

Na podstawie tych wniosków urząd miasta wystąpi do WFOŚiGW o dotację. Następnie miasto, w oparciu o oświadczenia właścicieli nieruchomości, w miarę przeznaczonych na to środków, zleci wybranej firmie odbiór zdemontowanych płyt azbestowych ze zgłoszonych nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Otwocka, numer telefonu (22) 779 20 01 wew. 171 lub drogą elektroniczną adres e-mail: srodowisko@otwock.pl. Druki oświadczeń i informacje o wyrobach zawierających azbest są do pobrania w urzędzie miasta i na stronie www.otwock.pl.

Trawa na boiskach

SPORT | „SŁOWAK” I „NUKLEONIK” Z NOWĄ MURAWĄ



// Betonowe boisko na terenie LO im. J. Słowackiego doczeka się trawiastej murawy.

To bardzo dobra wiadomość nie tylko dla uczniów, lecz także miłośników sportu. Dzięki wsparciu finansowemu miasta zostaną wyremontowane boiska na terenie dwóch szkół w Otwocku

W przypadku obiektu sportowego na terenie Liceum Ogólnokształcącego nr 3 im. Słowackiego trzeba było czekać ponad 25 lat, aby zniszczona, popękana asfaltowa nawierzchnia została wymieniona na bezpieczną, sztuczną trawę. Jak komentowali tę wiadomość mieszkańcy „Słowakowi” ta trawa zwyczajnie się należy.

Remont nawierzchni, podobnie jak renowacja sztucznej murawy na boisku przy Zespole Szkół nr 2 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Otwocku, czyli „Nukleoniku”, jest możliwy dzięki współpracy władz miasta i powiatu, który jest organem prowadzącym dla szkół ponadpodstawowych.

Podczas obrad sesji 30 stycznia Rada Miasta Otwocka uchwaliła wprowadzenie zmian do budżetu miasta, które zakładają m.in. pomoc rzeczową dla powiatu otwockiego w kwocie 250 tys. zł na renowację boisk na terenie szkół powiatowych w naszym mieście.

– Zapisanie tych środków w budżecie Otwocka umożliwi wykonanie sztucznej nawierzchni trawiastej na istniejącym boisku asfaltowym na terenie „Słowaka” oraz wymianę na długą, sztuczną trawę wysłużonej nawierzchni przy „Nukleoniku” – wyjaśnia prezydent Jarosław Margielski, który zwrócił się do rady miasta o zabezpieczenie na ten cel potrzebnej kwoty i przekazanie jej powiatowi.

To jednak nie koniec dobrych wiadomości. Miasto ma w planach także modernizację stadionu lekkoatletycznego przy ul. Sportowej z 8-torową bieżnią tartanową. – Czekamy obecnie na rozpatrzenie złożonych wniosków o dofinansowanie, aby móc zrealizować inwestycję w całości – poinformował prezydent Margielski. ■



// Sztuczna nawierzchnia boiska na terenie Zespołu Szkół nr 2 zostanie wymieniona na nową.

Laura i Antoni na podium

RANKING | NAJPOPULARNIEJSZE IMIONA W 2024 ROKU

W 2024 roku na świat przyszło prawie 230 nowych mieszkańców Otwocka. Najpopularniejsze imiona nadawane dzieciom to Laura i Antoni. Co ciekawe, urodziło się więcej chłopców niż dziewczynek. Ta tendencja utrzymuje się w naszym mieście już od kilku lat



Wybór imienia dla dziecka to spore wyzwanie, przed którym stoją świeżo upieczeni rodzice. Jak wynika z danych Urzędu Stanu Cywilnego w Otwocku za 2024 rok, częściej decydowali się oni na tradycyjne imiona, takie jak Laura, Zofia czy Alicja. Bardzo popularne imiona to także: Oliwia, Zuzanna, Maja i Maria. Dla chłopców rodzice chętnie wybierali imiona: Stanisław, Jan, Franciszek i Miłosz.

Mniej popularne imiona nadawane dzieciom w 2024 roku to: Stefania, Lena, Hanna, Adelina, Nikola, Wiktor, Karolina, Iga, Barbara, Aleksandra. W przypadku chłopców są to: Wiktor, Oskar, Marcel, Jakub, Gabriel, Dawid, Bruno, Borys, Julian.

W 2024 roku urodziło się 228 nowych mieszkańców. Wśród nich są 104 dziewczynki i 124 chłopców. W porównaniu z 2023 rokiem liczba urodzonych i zameldowanych w Otwocku maluchów zmniejszyła się o 42 dzieci.

ŚLUB KOŚCIELNY CZY CYWILNY

W 2024 roku związek małżeński zawarło 264 mieszkańców Otwocka. W porównaniu z poprzednimi latami liczba osób, które powiedziały sakramentalne „tak”, cały czas rośnie. W 2023 roku zawarto 190 małżeństw, a w 2022 roku – 206. Mieszkańcy Otwocka częściej decydowali się na ślub konkordatowy niż cywilny.

W 2024 roku zmarło 518 mieszkańców Otwocka – to o 48 osób więcej niż w tym samym okresie rok wcześniej. ■

NAJPOPULARNIEJSZE IMIONA DZIECI



DZIEWCZYNKI – liczba dzieci z danym imieniem

1. Laura – 10
2. Zofia, Oliwia, Maja – po 9
3. Zuzanna, Alicja – po 8
4. Maria, Gabriela, Amelia – po 7
5. Michalina – po 6
6. Marcelina, Łucja, Liliana, Klara, Julia, Helena, Emilia – po 5
7. Nikola, Wiktor, Karolina, Iga, Barbara, Aleksandra – po 4
8. Stefania, Lena, Hanna, Adelina – po 3

CHŁOPCY – liczba dzieci z danym imieniem

1. Antoni – 15
2. Stanisław, Miłosz, Jan, Franciszek – po 10
3. Nikodem – 9
4. Piotr, Michał – po 8
5. Szymon, Ignacy, Aleksander – po 7
6. Oliwier, Mikołaj, Leon, Igor – po 6
7. Wojciech, Maksymilian, Krzysztof, Kacper, Filip, Adam – po 5
8. Julian – 4
9. Wiktor, Oskar, Marcel, Jakub, Gabriel, Dawid, Bruno, Borys – po 3

RAPORT MIEJSKI



BEZPŁATNE ZABIEGI DLA PSÓW I KOTÓW

Do końca marca trwa nabór do miejskiego programu sterylizacji, kastracji i elektronicznego znakowania (czipowania) psów i kotów, aby zapewnić zdrowie, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój populacji czworonogów na terenie miasta



Każdy mieszkaniec Otwocka ma możliwość zapisania swojego kota lub psa na bezpłatny zabieg sterylizacji lub kastracji, a także zaccipowania zwierzątka. Dzięki temu w przypadku zaginięcia pupila łatwiej będzie go odnaleźć, by mógł wrócić do domu. Podstawą wykonania zabiegów będą skierowania, których druki można pobrać w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Otwocka (budynek C, p. nr 4) lub ze strony internetowej www.otwock.pl.

Należy wypełnić dwa druki – jeden dotyczący zabiegu operacyjnego (sterylizacji lub kastracji) i drugi – o zaccipowaniu.

Istnieje też możliwość zaccipowania zwierzęcia bez wykonania zabiegów operacyjnych.

Wypełnione oryginały druków należy złożyć w biurze podawczym Urzędu Miasta Otwocka, ewentualnie poprzez ePUAP. Należy je podpisać pod klauzulą informacyjną dotyczącą danych osobowych na dole strony.

Liczba miejsc na zabiegi przewidziane dla zwierząt jest ograniczona, a o zakwalifikowaniu decyduje kolejność składania w Urzędzie Miasta Otwocka wypełnionych druków skierowań.

Skierowania będą zatwierdzane przez Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej do wyczerpania przewidzianej puli zabiegów. Następnie trafią do gabinetu weterynaryjnego „ZOOCENTRUM” przy ul. Kołtątaja 56 w Otwocku, gdzie będą wykonywane zabiegi. Umówienie terminu wizyty będzie obowiązkiem właściciela zwierzęcia.

W celu uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontakt pod numerem telefonu 22 779 20 01 w. 171 w godzinach pracy urzędu.

Nowe czynsze w lokalach komunalnych

MIESZKALNICTWO | KIEDY NAJEMCY ZAPŁACĄ MNIEJ, A KIEDY WIĘCEJ

Po prawie 14 latach niezmienności stawek czynszów w zasobach mieszkaniowych miasta, zostały one w końcu urealnione w zależności od warunków i lokalizacji mieszkań. Oznacza to, że najemcy, którzy mieszkają w centrum miasta i w nowo oddanych do użytkowania budynkach komunalnych, zapłacą więcej, niż lokatorzy starszych, często jeszcze drewnianych budynków bez mediów, poza centrum. Z myślą o nich został wprowadzony system zniżek

Od 2011 roku koszty życia znacząco wzrosły, co widzimy i odczuwamy na każdym kroku. Wzrosło nie tylko wynagrodzenie minimalne, lecz także ceny paliwa czy energii, które mają kluczowy wpływ na wzrost cen na rynku i poziom inflacji. Ta tendencja ominięła stawki czynszów w mieszkaniach komunalnych w Otwocku, choć koszty ich utrzymania, remontów czy ceny usług i zakupu materiałów cały czas rosną. Przykładowo za 10 litrów farby emulsyjnej, która w 2011 roku kosztowała 44 zł, dziś trzeba zapłacić 99 zł, minimalne wynagrodzenie z tytułu umowy o pracę wynosiło 1386 zł w 2011 roku, a w 2025 wzrosło do 4 666 zł.

MIESZKANIA CZEKAJĄ NA REMONT

Nie ma więc możliwości, aby Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej (ZGM) w Otwocku, przy zachowaniu tych samych od prawie 14 lat stawek czynszów dla najemców, mógł prowadzić racjonalną administrację mieszkaniową i sprostać oczekiwaniom lokatorów w zakresie bieżących remontów. Przypomnijmy, że wpływy ZGM-u z czynszów docelowo powinny pokrywać koszty związane z utrzymaniem mieszkaniowego zasobu miasta, czyli: koszty eksploatacji, wynagrodzenie za administrowanie oraz remonty bieżące i poprawę stanu technicznego lokali.

Należy tu wspomnieć, że stan większości tych budynków nie jest, delikatnie mówiąc, zadowalający. Okres ich powstawania obejmuje 100 lat. Najwięcej, bo aż 261 budynków powstało w latach 1918-1944. Ogólny stan techniczny zasobu mieszkaniowego miasta nie wymaga tylko bieżącej konserwacji, ale także inwestycji i remontów, np. w zakresie doposażenia w instalacje wody, kanalizacji i CO, wymiany stolarki okiennej, remontów dachów itp. W ocenie specjalistów w Otwocku 57 budynków jest w stanie technicz-



// Nowe mieszkania komunalne przy ul. Kochanowskiego.

nym dobrym, 9 – w złym, a reszta, tj. 209 budynków, wymaga inwestycji i remontów.

NOWE LOKALE, NOWE STAWKI

Innym argumentem przemawiającym za urealnieniem stawek czynszów są oddane do użytku nowe mieszkania komunalne w nowoczesnych i estetycznych blokach, które miasto wybudowało przy ul. Kochanowskiego. Kolejne powstają przy ul. Sikorskiego na otwockich Ługach. Ze względu na wysoki standard wykończenia i warunki tych lokali niesprawiedliwe w stosunku do pozostałych najemców budynków byłoby utrzymywanie stawek czynszów dla wszystkich na tym samym poziomie.

– Dlatego też po wnikliwej analizie dochodów i kosztów zostały ustalone nowe stawki czynszów dla poszczególnych lokali. Zostały one wprowadzone zarządzeniem i obowiązują od 24 stycznia w przypadku zawierania nowych umów najmu – wyjaśnia dyrektor ZGM Bartłomiej Kozłowski.

Jeśli chodzi o dotychczasowych na-

jemców to będą oni płacić czynsz zgodnie z nowymi stawkami od 1 czerwca br. W ich przypadku zmiana czynszu następuje w formie aneksu do umowy podstawowej, które będą doręczane w większości za pośrednictwem operatora pocztowego, ale również w sytuacjach indywidualnych osobiście przez pracowników ZGM.

Itak miesięczna stawka czynszu wynosi teraz **13,71 zł** za metr kwadratowy powierzchni użytkowej lokalu (od 2011 roku było 5,71 zł/m²), a w przypadku najmu lokalu socjalnego – **4,18 zł** za metr kwadratowy (od 2011 roku było 1,71 zł/m²).

Zarządzenie prezydenta oprócz nowej stawki za metr kwadratowy zawiera też wykaz czynników wpływających na obniżenie lub podwyższenie czynszu za lokal. Zgodnie z nim więcej zapłacą ci, którzy mieszkają w centrum miasta i w nowo oddanych do użytkowania budynkach komunalnych, a mniej lokatorzy mieszkający np. w budynkach najstarszych, bez mediów, poza centrum (patrz ramka).

Co ważne, przeprowadzona przez

ZGM analiza wskazuje, że miesięczna stawka czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta, już po uwzględnieniu czynników obniżających wartość użytkową lokalu, wyniesie średnio **8,36 zł za 1 m²**.

CELEM NIE JEST ZYSK

Choć regulacje prawne umożliwiają ustalenie stawki czynszowej na znacznie wyższym poziomie, nawet do 15,87 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu, to miasto nie skorzystało z tego z uwagi na uwarunkowania społeczne i trudną sytuację finansową wielu najemców. Jak podkreśla ZGM, celem urealnienia stawek nie jest zysk, lecz działanie na rzecz społeczeństwa i tworzenie warunków lokalowych o podstawowym standardzie, lecz spełniających swoje funkcje mieszkaniowe.

Wprowadzony wzrost stawek jest zgodny z zapisami ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Przepisy te mówią, że jeśli właściciel (w tym przypadku Miasto Otwock) nie uzyskuje przychodów z czynszu albo innych opłat za używanie lokalu na poziomie zapewniającym pokrycie kosztów utrzymania lokalu i zapewniającym zwrot kapitału i zysk (z wyjątkiem najmu socjalnego lokalu), podejmowanie działań zmierzających do jego wyrównania do optymalnego poziomu równowagi budżetowej, rozumianej jako równość pomiędzy przychodami, a wydatkami, jest uzasadnione.

ĆWIERĆ MILIONA ZADŁUŻENIA

Nie bez znaczenia dla przychodów z najmu pozostają nieregularne wpływy z czynszu. Niejednokrotnie lokatorzy przedkładają ten obowiązek nad innymi zaciągniętymi komercyjnie zobowiązaniami. Obecnie zadłużenie z tytułu czynszu w lokalach ZGM wynosi **3,47 mln zł** plus odsetki od nieterminowych wpłat w wysokości 2,6 mln zł oraz orzeczone tytułami wykonawczymi – **6,98 mln zł**. Dotychczas miasto w związku z koniecznością zabezpieczenia przed sądem należności wydało **862 tys. zł**.

Należy zaznaczyć, że zadłużenie w ostatnich latach systematycznie spada, a ZGM próbuje skutecznie egzekwować należności od nierzetelnych najemców, których brak wpłat wpływa na pogorszenie standardu mieszkaniowego wszystkich lokatorów budynków komunalnych, także tych, którzy terminowo regulują należności. Rekordziści, którzy zalegają z opłatami mają 200 tys. zł, a nawet 250 tys. zł zadłużenia, to

świadczy, że przy tak niskich stawkach czynszu, które do tej pory obowiązywały, nie regulowali opłat czynszowych nie przez kilka, a kilkadziesiąt lat, co było przez długi czas tolerowane.

Należy też wspomnieć, że w poprzednich latach windykacja zadłużenia z tytułu niepłacenia przez najemców czynszu nie była skuteczna. Działania windykacyjne przy ponad 1000 spraw sądowych opierały się głównie na zabezpieczeniu należności i zadaniowym monitorowaniu kolejnych nie mniej niż 500 bieżących zobowiązań dłużników, kierowaniem spraw do postępo-

wań egzekucyjnych. W ostatnich latach ściągalność długów uległa znaczącej poprawie. – Wprowadzono system naprawczy, który zaczął przynosić efekty – komentuje zastępca dyrektora ZGM Rafał Rostek.

Od 30 października 2024 roku windykacja ZGM dysponuje nowym narzędziem prawnym wprowadzonym uchwałą Rady Miasta Otwocka, które umożliwia najemcom nie tylko spłatę zadłużenia na korzystnych warunkach, ale przede wszystkim jest też dla nich szansą na całkowite oddłużenie. ■



// Mieszkania komunalne w wiekowym budynku w stylu świdermajer

CZYNNIKI OBNIŻAJĄCE WARTOŚĆ LOKALU:

- położenie budynku w II strefie* – 5 proc.,
- lokal znajdujący się na niskim parterze budynku – 2 proc.,
- bez instalacji c.o. – 5 proc.,
- bez instalacji gazowej – 5 proc.,
- bez instalacji wodociągowej – 10 proc.,
- bez instalacji kanalizacyjnej – 10 proc.,
- budynki zbudowane przed 1918 r. – 2 proc.

CZYNNIKI PODWYŻSZAJĄCE WARTOŚĆ LOKALU:

- położenie budynku w I strefie* + 10 proc.
- lokal znajdujący się w budynku wybudowanym po roku 2022 + 10 proc.

*Strefa I obejmuje budynki mieszkalne położone w centrum miasta, ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Orlą, Świderską, Staszica, Karczewską, Ślusarskiego i Pułaskiego.

*Strefa II obejmuje budynki mieszkalne położone poza obrębem strefy I.

Koniec z „Wenecją Mazowsza”

INWESTYCJE | MIASTO WYKONUJE ODWODNIENIA I LIKWIDUJE KAŁUŻE

Na ostatniej prostej jest budowa odwodnień na otwockich drogach miejskich. Wykonano już ok. 80 proc. prac, dzięki którym Otwock przestanie być nazywany „Wenecją Mazowsza”. Dodatkowo w tym roku powiat otwocki przeznaczy 300 tys. zł na trwałą likwidację rozlewisk na terenie miasta

W ostatnich latach Otwock kładzie duży nacisk na rozwiązanie problemu rozlewisk na drogach. Dzięki działaniom prezydenta Jarosława Margielskiego i rady miasta zostały wybudowane przewymiarowane studnie retencyjno-rozsączające.

POROZUMIENIE W SPRAWIE KAŁUŻ

Studnie powstały w dużej mierze na drogach powiatowych dzięki porozumieniu miasta z powiatem przy wsparciu Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji oraz Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku.

Obecnie, jak podaje prezydent Otwocka, zostało już wykonanych 80 proc. prac w tym zakresie, a w bieżącym roku także powiat otwocki w uchwale budżetowej na 2025 rok zapisał 300 tys. zł na poprawę systemu odwodnienia na terenie naszego miasta.

JEST ZAPAS NA OPADY

– Po wydatkowaniu 300 tys. zł, które ma powiat, myślę, że w 90 proc. problem z nadmiarem wody na drogach będzie w mieście rozwiązany – mówi prezydent Jarosław Margielski. – Chcemy w tym roku zakończyć sprawę likwidacji „Wenecji Mazowsza”. Wykonaliśmy w tym celu już 80 proc. prac. Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Otwocka przedstawił protokół z zadań, które zostały zakończone, i wygląda to już naprawdę dobrze. Odwodnienia są przewymiarowane – to znaczy, że zostały przygotowane na obfite opady burzowe – dodaje prezydent.

BEZPIECZEŃSTWO I STAN DRÓG

Wśród zadań do realizacji zostały jeszcze rozlewiska m.in. na ul. Jasnej i ul. Majowej oraz skrzyżowaniu ul. Przewoskiej z ul. Batorego i w ulicach Orlej i Świderskiej. W dwóch ostatnich przypadkach planowane inwestycje drogowe w tych miejscach (m.in. budowa rond) przewidują również budowę odwodnienia, które rozwiąże problem nadmiaru wody. Przebudowa odwodnień realnie



wpłyne na poprawę stanu dróg, ich przejezdność po deszczach i burzach oraz przede wszystkim na bezpieczeństwo uczestników ruchu.

LIKWIDACJA ROZLEWISK NA DROGACH POWIATOWYCH PRZEZ MIASTO KOSZT – 500 TYS. ZŁ

■ **Ulica Staszica przy rondzie Sybiraków** – modernizacja 3 studni chłonnych wraz z przewodem przepływowym i odprowadzającym wody deszczowe z wpustów ulicznych (46 tys. 393 zł).

■ **Ulica Karczewska przy rondzie z ul. Hożą** – modernizacja studni chłonnej wraz z przewodem przepływowym i odprowadzającym wody deszczowe z wpustu ulicznego (18 tys. 727 zł).

■ **Ulica Warszawska przy skrzyżowaniu z ul. Czaplickiego** – modernizacja 2 studni chłonnych wraz z przewodem przepływowym i odprowadzającym wody deszczowe z osadnika (32 tys. 560 zł).

■ **Ulica Kołłątaja przy zatoce autobusowej** – modernizacja 4 studni chłonnych, osadnika, 4 studni rewizyjnych wraz z przewodem przepływowym i odprowadzającym wody deszczowe z wpustów ulicznych (129 tys. 390 zł).

■ **Ulica Kołłątaja przy skrzyżowaniu z ul. Zielną** – modernizacja 2 studni chłonnych wraz z przewodem odprowadzającym wody deszczowe z wpustów ulicznych (32 tys. 560 zł).

■ **Ulica Poniatowskiego przy budynku inspektoratu ZUS** – modernizacja 2 studni chłonnych, osadnika wraz z przewodem przepływowym i odprowadzającym wody deszczowe z wpustów ulicznych (46 tys. 393 zł).

■ **Ulica Poniatowskiego przy skrzyżowaniu z ul. Pułaskiego** – modernizacja 2 studni chłonnych, osadnika wraz z przewodem przepływowym odprowadzającym wody deszczowe z wpustów ulicznych (46 tys. 393 zł).

■ **Ulica Filipowicza** – modernizacja studni chłonnej, osadnika wraz z przewodem przepływowym i odprowadzającym wody deszczowe z wpustów ulicznych oraz konserwacja i czyszczenie pozostałych studni chłonnych wraz z regulacją lub wymianą wszystkich włączów (32 tys. 453 zł).

■ **Ulica Matejki na odcinku od ul. Karczewskiej do ul. Andriollego** – modernizacja 8 studni chłonnych z osadnikami, przewodami przepływowymi i odprowadzającymi wody deszczowe z wpustów ulicznych (115 tys. 129 zł).

ODWODNIENIA WYKONANE NA DROGACH MIEJSKICH:



■ **ul. Hoża/Andriollego** – modernizacja dwóch studni (przy Miejskiej Bibliotece Publicznej oraz po drugiej stronie ulicy),

■ **ul. Hoża** – modernizacja studni przy sklepie Adria,

■ **ul. Andriollego** przy bloku, gdzie wody opadowe zalewały klatki schodowe – modernizacja trzech studni i wpustów,

■ **ul. Andriollego** (przy kościele, obok przystanku autobusowego) – modernizacja trzech studni.

Rusza linia autobusowa M3

TRANSPORT | ROZBUDOWA SIECI BEZPŁATNEJ KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

17 lutego miasto uruchamia linię M3 – dwukierunkowe połączenie autobusowe na linii Śródborów – centrum Otwocka. Nowa linia bezpłatnej komunikacji miejskiej powstała dzięki rozdzieleniu dotychczasowej trasy linii M2 (Mładz – Orla), która po feriach będzie jeździć zmienioną trasą

1 stycznia minęły dwa lata, od kiedy w Otwocku została uruchomiona bezpłatna komunikacja miejska. Cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców nie tylko dlatego, że jest darmowa, lecz także ze względu na to, że umożliwia osobom niezmotywowanym dotarcie do ważnych punktów miasta, a dla kierowców jest ekologiczną alternatywą dla komunikacji samochodowej.

Nic więc dziwnego, że prezydent i rada miasta wyszli naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców i zdecydowali o uruchomieniu nowej linii M3. Dzięki temu skróci się czas przejazdu do centrum miasta, instytucji publicznych, szkół i dworca PKP, gdzie mieszkańcy mogą przesiąść się do SKM-ki i KM-ki. Część tras linii M2 i M3 celowo nakłada się na siebie, dzięki czemu zwiększy się liczba kursów dla pasażerów.

NOWA TRASA

Przebieg nowej linii M3, oprócz wcześniejszej trasy na terenie Śródborowa (dawnej M2), która od teraz będzie obsługiwana dwukierunkowo, uwzględni również nowe przystanki w centrum miasta: przy bazarze, szpitalu powiatowym, urzędzie skarbowym i parku miejskim. Łączy wiele ważnych punktów na mapie miasta, co pozwala na dojazd bez przesiadek. Przystankami krańcowymi jest Orla oraz osiedle Warszawska (dawniej Stylowa).

Linia M3 zapewnia też dojazd bezpłatną komunikacją miejską aż do trzech szpitali. Nowy przystanek został wprowadzony przy Europejskim Centrum Zdrowia.

W celu optymalnego wykorzystania czasu przejazdu i maksymalnego zwiększenia liczby kursów w ciągu dnia wprowadzono dwa rodzaje tras: **ze szpitalami** oraz **bez szpitali** (patrz ramka).

– Przyspieszone kursy poranne z osiedla Warszawska w kierunku ul. Orlej pozwolą na szybszy dojazd dzieci do szkół w obrębie centrum



// Nowy przystanek – ul. Cisowa – przy Europejskim Centrum Zdrowia.

Otwocka, a szybsze przejazdy z Orlej w kierunku osiedla Warszawska po południu zapewnią optymalny powrót do domu, bez zbędnego wydłużania czasu przejazdu związanego z podjazdem pod szpital – wyjaśnia Karolina Wojnicz, naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miasta Otwocka.

Mimo że autobusy spod ECZ i szpitala „Grucy” będą poruszały się w różnych kierunkach o różnych porach dnia, to wciąż mamy stałe połączenie tych dwóch przystanków w ciągu dnia (zakłada się ok. 10 kursów ze szpitalami dziennie).

ZMIENIONA TRASA LINII M2

Od 17 lutego linia M2 będzie jeździć zmienioną trasą. Odłączenie od linii trasy przez Śródborów spowoduje skrócenie czasu przejazdu i zwiększenie częstotliwości kursowania.

Przystanek początkowy i końcowy pozostają bez zmian. Główną trasą autobusu będzie relacja Mładz – Orla. Dodatkowo autobus będzie robił „kółko” w jednym kierunku, co zapewni dojazd do urzędu miasta, parku miejskiego, urzę-

du skarbowego, szpitala powiatowego i bazaru. W związku z tym zostały wprowadzone nowe przystanki (patrz ramka).

Według rozkładu będzie 20 kursów relacji Mładz – > Orla i 19 kursów Orla – > Mładz.

NOWE



PRZYSTANKI LINII M2 NA ZMIENIONEJ TRASIE

- Orla 01
- Smolna 01
- Wspólna 01
- Dwernickiego 02
- Partyzantów 02
- Urząd Skarbowy 01
- Olszowa 01
- Zygmunta 01
- Hoża 02
- Orla 02

TRASA LINII M3 OD OK. 5.00 DO 13.00



Relacja Orla -> os. Warszawska z podjazdem do szpitala ECZ oraz szpitala „Grucy” w celu zapewnienia mieszkańcom dojazdu do placówek medycznych (np. do pracy, na wizytę).
Relacja os. Warszawska -> Orla bez dojazdu do szpitali (optymalizacja czasu przejazdu).

TRASA LINII M3 OD OK. 14.00 DO 22.00

Relacja os. Warszawska -> Orla z podjazdem do szpitala ECZ i szpitala „Grucy” w celu zapewnienia mieszkańcom powrotu do centrum miasta z placówek medycznych.
Relacja Orla -> os. Warszawska bez dojazdu do szpitali (optymalizacja czasu przejazdu).

NOWY ROZKŁAD ZMIENIONEJ TRASY LINII M2
BEZPŁATNEJ KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

Linia M2 - Rozkład jazdy w dni powszednie																							Obowiązuje od 17.02.2025				
Relacja		Przystanek		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 O	11 M	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21 O			
MLĄDZ-ORLA	1	Mładz		4:55	5:50	6:34	7:20	8:20	9:20	10:10	11:10	12:00	12:49	X	14:15	15:15	16:05	17:05	17:55	18:55	19:45	20:35	21:30	22:15			
	2	Rzeczna 02	NZ	4:56	5:51	6:35	7:21	8:21	9:21	10:11	11:11	12:01	12:50	X	14:16	15:16	16:06	17:06	17:56	18:56	19:46	20:36	21:31	22:16			
	3	Mostowa 02	NZ	4:57	5:52	6:36	7:22	8:22	9:22	10:12	11:12	12:02	12:51	X	14:17	15:17	16:07	17:07	17:57	18:57	19:47	20:37	21:32	22:17			
	4	Kręta 02	NZ	4:58	5:53	6:37	7:23	8:23	9:23	10:13	11:13	12:03	12:52	X	14:18	15:18	16:08	17:08	17:58	18:58	19:48	20:38	21:33	22:18			
	5	Zagłoby 02	NZ	5:00	5:55	6:39	7:25	8:25	9:25	10:15	11:15	12:05	12:54	X	14:20	15:20	16:10	17:10	18:00	19:00	19:50	20:40	21:35	22:20			
	6	Os. Sienkiewicza 02	NZ	5:01	5:56	6:40	7:26	8:26	9:26	10:16	11:16	12:06	12:55	X	14:21	15:21	16:11	17:11	18:01	19:01	19:51	20:41	21:36	22:21			
	7	Kolorowa 02	NZ	5:02	5:57	6:41	7:27	8:27	9:27	10:17	11:17	12:07	12:56	X	14:22	15:22	16:12	17:12	18:02	19:02	19:52	20:42	21:37	22:22			
	8	Tuwima 02	NZ	5:03	5:58	6:42	7:28	8:28	9:28	10:18	11:18	12:08	12:57	X	14:23	15:23	16:13	17:13	18:03	19:03	19:53	20:43	21:38	22:23			
	9	Bagatela 02	NZ	5:04	5:59	6:43	7:29	8:29	9:29	10:19	11:19	12:09	12:58	X	14:24	15:24	16:14	17:14	18:04	19:04	19:54	20:44	21:39	22:24			
	10	Rzemieślnicza 01	NZ	5:08	6:03	6:47	7:33	8:33	9:33	10:23	11:23	12:13	13:02	X	14:28	15:28	16:18	17:18	18:08	19:08	19:58	20:48	21:43	22:28			
	11	Orla 01		5:09	6:04	6:48	7:35	8:35	9:35	10:25	11:25	12:15	13:04	X	14:30	15:30	16:20	17:20	18:10	19:10	20:00	20:49	21:44	22:29			
	12	Smolna 01	NZ	5:10	6:05	6:49	7:36	8:36	9:36	10:26	11:26	12:16	X	X	14:31	15:31	16:21	17:21	18:11	19:11	20:01	20:50	21:45	X			
	13	Wspólna 01	NZ	5:11	6:06	6:50	7:37	8:37	9:37	10:27	11:27	12:17	X	X	14:32	15:32	16:22	17:22	18:12	19:12	20:02	20:51	21:46	X			
	14	Dwernickiego 02	NZ	5:13	6:08	6:52	7:39	8:39	9:39	10:29	11:29	12:19	X	X	14:34	15:34	16:24	17:24	18:14	19:14	20:04	20:53	21:48	X			
	15	Partyzantów 02	NZ	5:14	6:09	6:53	7:40	8:40	9:40	10:30	11:30	12:20	X	X	14:35	15:35	16:25	17:25	18:15	19:15	20:05	20:54	21:49	X			
	16	Urząd Skarbowy 01	NZ	5:16	6:11	6:55	7:42	8:42	9:42	10:32	11:32	12:22	X	X	14:37	15:37	16:27	17:27	18:17	19:17	20:07	20:56	21:51	X			
	17	Olszowa 01	NZ	5:18	6:13	6:57	7:44	8:44	9:44	10:34	11:34	12:24	X	X	14:39	15:39	16:29	17:29	18:19	19:19	20:09	20:58	21:53	X			
	18	Zygmunta 01	NZ	5:19	6:14	6:58	7:45	8:45	9:45	10:35	11:35	12:25	X	X	14:40	15:40	16:30	17:30	18:20	19:20	20:10	20:59	21:54	X			
	19	Hoża 02		5:20	6:15	6:59	7:47	8:47	9:47	10:37	11:37	12:27	X	X	14:42	15:42	16:32	17:32	18:22	19:22	20:11	21:00	21:55	X			
ORLA-MLĄDZ	20	Orla 02 (→ Mładz)		5:22	6:17	7:01	7:49	8:49	9:49	10:39	11:39	12:29	X	13:55	14:44	15:44	16:34	17:34	18:24	19:24	20:13	21:02	21:57	X			
	21	Rzemieślnicza 02	NZ	5:23	6:18	7:03	7:51	8:51	9:51	10:41	11:41	12:31	X	13:57	14:46	15:46	16:36	17:36	18:26	19:26	20:14	21:03	21:58	X			
	22	Bagatela 01	NZ	5:26	6:21	7:06	7:54	8:54	9:54	10:44	11:44	12:34	X	14:00	14:49	15:49	16:39	17:39	18:29	19:29	20:17	21:06	22:01	X			
	23	Tuwima 01	NZ	5:27	6:22	7:07	7:55	8:55	9:55	10:45	11:45	12:35	X	14:01	14:50	15:50	16:40	17:40	18:30	19:30	20:18	21:07	22:02	X			
	24	Kolorowa 01	NZ	5:28	6:23	7:08	7:56	8:56	9:56	10:46	11:46	12:36	X	14:02	14:51	15:51	16:41	17:41	18:31	19:31	20:19	21:08	22:03	X			
	25	Os. Sienkiewicza 01	NZ	5:29	6:24	7:09	7:57	8:57	9:57	10:47	11:47	12:37	X	14:03	14:52	15:52	16:42	17:42	18:32	19:32	20:20	21:09	22:04	X			
	26	Zagłoby 01	NZ	5:30	6:25	7:10	7:58	8:58	9:58	10:48	11:48	12:38	X	14:04	14:53	15:53	16:43	17:43	18:33	19:33	20:21	21:10	22:05	X			
	27	Kręta 01	NZ	5:31	6:26	7:12	8:00	9:00	10:00	10:50	11:50	12:40	X	14:06	14:55	15:55	16:45	17:45	18:35	19:35	20:22	21:11	22:06	X			
	28	Mostowa 01	NZ	5:32	6:27	7:13	8:01	9:01	10:01	10:51	11:51	12:41	X	14:07	14:56	15:56	16:46	17:46	18:36	19:36	20:23	21:12	22:07	X			
29	Rzeczna 01	NZ	5:33	6:28	7:14	8:02	9:02	10:02	10:52	11:52	12:42	X	14:08	14:57	15:57	16:47	17:47	18:37	19:37	20:24	21:13	22:08	X				
	Mładz		5:34	6:29	7:15	8:03	9:03	10:03	10:53	11:53	12:43	X	14:09	14:58	15:58	16:48	17:48	18:38	19:38	20:25	21:14	22:09	X				
Legenda:			NZ - Na żądanie, O - kurs tylko do przystanku ORLA 01, M - kurs z przystanku ORLA 02 do przystanku MLĄDZ																								

ROZKŁAD NOWEJ LINII M3
BEZPŁATNEJ KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

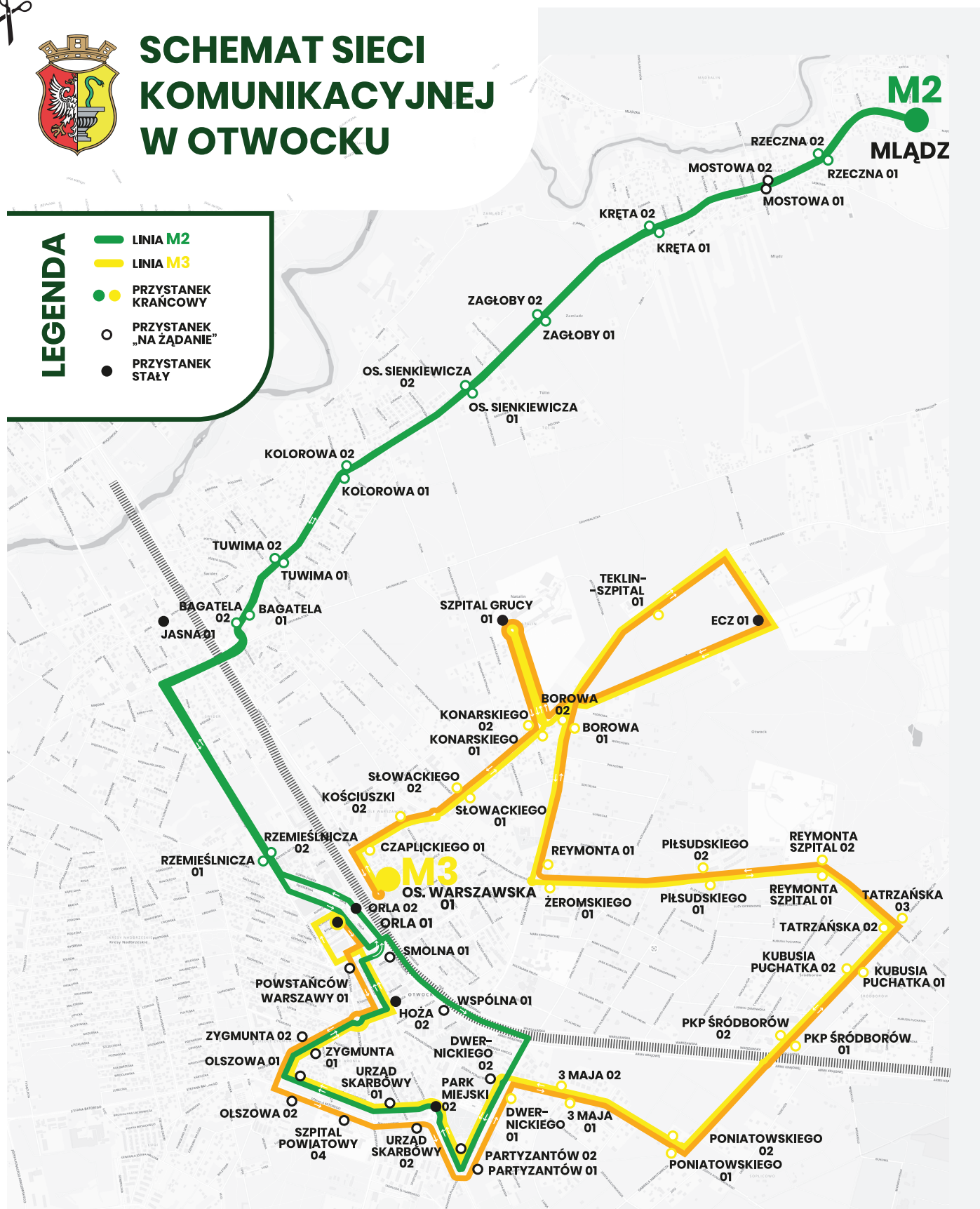
Linia M3 - Rozkład jazdy w dni powszednie																	Obowiązuje od 17.02.2025		
Relacja		Przystanek		1	2 S	3 S	4 S	5 S	6 S	7	8	9 S	10 S	11 S	12 S	13 S	14	15	
OS. WARSZAWSKA - ORLA	1	Os. Warszawska 01		4:55	6:02	7:10	8:32	9:45	11:09	12:23	X	14:15	15:38	16:54	18:20	19:33	20:49	21:45	
	2	Czaplickiego 01	NZ	4:56	6:03	7:11	8:33	9:46	11:10	12:24	X	14:16	15:39	16:55	18:21	19:34	20:50	21:46	
	3	Słowackiego 01	NZ	4:57	6:04	7:12	8:34	9:47	11:11	12:25	X	14:17	15:40	16:56	18:22	19:35	20:51	21:47	
	4	Konarskiego 01	NZ	4:58	6:05	7:13	8:35	9:48	11:12	12:26	X	14:18	15:41	16:57	18:23	19:36	20:52	21:48	
	5	Szpital Grucy 01		X	X	X	X	X	X	X	X	14:20	15:43	16:59	18:25	19:38	X	X	
	6	Teklin Szpital 01	NZ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	14:23	15:46	17:02	18:28	19:41	X	X
	7	Europejskie Centrum Zdrowia 01		X	X	X	X	X	X	X	X	X	14:25	15:48	17:04	18:30	19:43	X	X
	8	Borowa 02	NZ	4:59	6:06	7:14	8:36	9:49	11:13	12:27	X	14:27	15:50	17:06	18:32	19:45	20:53	21:49	
	9	Żeromskiego 01	NZ	5:01	6:08	7:16	8:38	9:51	11:15	12:29	X	14:29	15:52	17:08	18:34	19:47	20:55	21:51	
	10	Piłsudskiego 01	NZ	5:03	6:10	7:18	8:40	9:53	11:17	12:31	X	14:31	15:54	17:10	18:36	19:49	20:57	21:53	
	11	Reymonta Szpital 01	NZ	5:04	6:11	7:20	8:42	9:55	11:19	12:33	X	14:33	15:56	17:12	18:38	19:51	20:58	21:54	
	12	Tatrzańska 02	NZ	5:05	6:12	7:21	8:43	9:56	11:20	12:34	X	14:34	15:57	17:13	18:39	19:52	20:59	21:55	
	13	Kubusia Puchatka 02	NZ	5:06	6:13	7:22	8:44	9:57	11:21	12:35	X	14:35	15:58	17:14	18:40	19:53	21:00	21:56	
	14	PKP Śródborów 02	NZ	5:07	6:14	7:23	8:45	9:58	11:22	12:36	X	14:36	15:59	17:15	18:41	19:54	21:01	21:57	
	15	Poniatowskiego 02	NZ	5:09	6:16	7:25	8:47	10:00	11:24	12:38	X	14:38	16:01	17:17	18:43	19:56	21:03	21:59	
	16	3 Maja 02	NZ	5:10	6:17	7:26	8:48	10:01	11:25	12:39	X	14:39	16:02	17:18	18:44	19:57	21:04	22:00	
	17	Dwernickiego 02	NZ	5:11	6:18	7:27	8:49	10:02	11:26	12:40	X	14:40	16:03	17:19	18:45	19:58	21:05	22:01	
	18	Partyzantów 02	NZ	5:12	6:19	7:28	8:50	10:03	11:27	12:41	X	14:41	16:04	17:20	18:46	19:59	21:06	22:02	
	19	Urząd Skarbowy 01	NZ	5:14	6:21	7:30	8:52	10:05	11:29	12:43	X	14:43	16:06	17:22	18:48	20:01	21:08	22:04	
	20	Olszowa 01	NZ	5:16	6:23	7:32	8:54	10:07	11:31	12:45	X	14:45	16:08	17:24	18:50	20:03	21:10	22:06	
	21	Zygmunta 01	NZ	5:17	6:24	7:33	8:55	10:08	11:32	12:46	X	14:46	16:09	17:25	18:51	20:04	21:11	22:07	
	22	Hoża 02		5:18	6:25	7:35	8:57	10:10	11:34	12:48	X	14:48	16:11	17:27	18:53	20:05	21:12	22:08	
ORLA - OS. WARSZAWSKA	23	Orla 01		5:20	6:27	7:38	9:00	10:13	11:37	12:51	X	14:51	16:14	17:30	18:56	20:07	21:14	22:10	
			5:22	6:29	7:40	9:02	10:15	11:39	X	13:40	14:53	16:16	17:32	18:58	20:09	21:16	X		
	24	Powstańców Warszawy 01		5:23	6:30	7:42	9:04	10:17	11:41	X	13:42	14:55	16:18	17:34	19:00	20:10	21:17	X	
	25	Zygmunta 02	NZ	5:24	6:31	7:44	9:06	10:19	11:43	X	13:44	14:57	16:20	17:36	19:02	20:11	21:18	X	
	26	Olszowa 02	NZ	5:25	6:32	7:45	9:07	10:20	11:44	X	13:45	14:58	16:21	17:37	19:03	20:12	21:19	X	
	27	Szpital Powiatowy 04	NZ	5:26	6:33	7:46	9:08	10:21	11:45	X	13:46	14:59	16:22	17:38	19:04	20:13	21:20	X	
	28	Urząd Skarbowy 02	NZ	5:27	6:34	7:47	9:09	10:22	11:46	X	13:47	15:00	16:23	17:39	19:05	20:14	21:21	X	
	29	Partyzantów 01	NZ	5:28	6:35	7:49	9:11	10:24	11:48	X	13:49	15:02	16:25	17:41	19:07	20:15	21:22	X	
	30	Dwernickiego 01	NZ	5:29	6:36	7:50	9:12	10:25	11:49	X	13:50	15:03	16:26	17:42	19:08	20:16	21:23	X	
	31	3 Maja 01	NZ	5:30	6:37	7:51	9:13	10:26	11:50	X	13:51	15:04	16:27	17:43	19:09	20:17	21:24	X	
	32	Poniatowskiego 01	NZ	5:31	6:38	7:52	9:14	10:27	11:51	X	13:52	15:05	16:28	17:44	19:10	20:18	21:25	X	
	33	PKP Śródborów 01	NZ	5:33	6:40	7:54	9:16	10:29	11:53	X	13:54	15:07	16:30	17:46	19:12	20:20	21:27	X	
	34	Kubusia Puchatka 01	NZ	5:34	6:41	7:55	9:17	10:30	11:54	X	13:55	15:08	16:31	17:47	19:13	20:21	21:28	X	
	35	Tatrzańska 03	NZ	5:35	6:42	7:56	9:18	10:31	11:55	X	13:56	15:09	16:32	17:48	19:14	20:22	21:29	X	
	36	Reymonta Szpital 02	NZ	5:36	6:43	7:57	9:19	10:32	11:56	X	13:57	15:10	16:33	17:49	19:15	20:23	21:30	X	
	37	Piłsudskiego 02	NZ	5:37	6:44	7:59	9:21	10:34	11:58	X	13:59	15:12	16:35	17:51	19:17	20:24	21:31	X	
	38	Reymonta 01	NZ	5:39	6:46	8:01	9:23	10:36	12:00	X	14:01	15:14	16:37	17:53	19:19	20:26	21:33	X	
	39	Borowa 01	NZ	5:41	6:48	8:03	9:25	10:38	12:02	X	14:03	15:16	16:39	17:55	19:21	20:28	21:35	X	
	40	Teklin Szpital 01	NZ	X	6:49	8:04	9:26	10:39	12:03	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	41	Europejskie Centrum Zdrowia 01		X	6:51	8:06	9:28	10:41	12:05	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	42	Szpital Grucy 01		X	6:55	8:10	9:32	10:45	12:09	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	43	Konarskiego 02	NZ	5:42	6:56	8:12	9:34	10:47	12:11	X	14:04	15:17	16:40	17:56	19:22	20:29	21:36	X	
	44	Słowackiego 02	NZ	5:43	6:57	8:13	9:35	10:48	12:12	X	14:05	15:18	16:41	17:57	19:23	20:30	21:37	X	
45	Kościuski 02	NZ	5:44	6:58	8:14	9:36	10:49	12:13	X	14:06	15:19	16:42	17:58	19:24	20:31	21:38	X		
46	Os. Warszawska 01		5:46	7:00	8:16	9:38	10:51	12:15	X	14:08	15:21	16:44	18:00	19:26	20:33	21:40	X		
Legenda:			NZ - Na zadanie, S - Doleżdża do przystanków: SZPITAL GRUCY 01 oraz ECZ 01																



SCHEMAT SIECI KOMUNIKACYJNEJ W OTWOCKU

LEGENDA

- LINIA M2
- LINIA M3
- PRZYSTANEK KRAŃCOWY
- PRZYSTANEK „NA ŻĄDANIE”
- PRZYSTANEK STAŁY

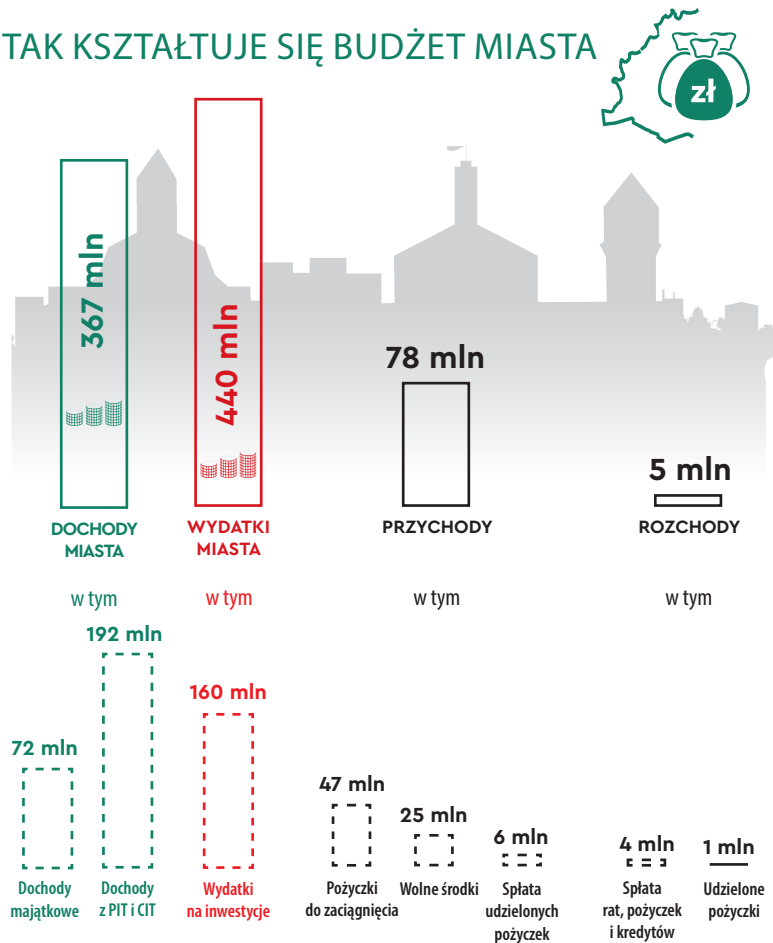


**ZMIENIONA TRASA
LINII M2**
Młódz ↔ Orla

**TRASA NOWEJ
LINII M3**
Śródborów ↔ Orla

Budżet Miasta Otwocka

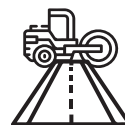
TAK KSZTAŁTUJE SIĘ BUDŻET MIASTA



NAJWAŻNIEJSZE INWESTYCJE PLANOWANE – 160 MLN



60,9 MLN ZŁ
BUDOWA KRYTEGO BASENU



30,6 MLN ZŁ
BUDOWA DRÓG I CHODNIKÓW



21 MLN ZŁ
BUDOWA MIESZKAŃ
KOMUNALNYCH PRZY
UL. SIKORSKIEGO



13,2 MLN ZŁ
BUDOWA 7 HAL SPORTOWYCH
NA TERENIE SZKÓŁ
PODSTAWOWYCH



8 MLN ZŁ
BUDOWA OBIEKTU HANDLOWEGO
W STYLU ŚWIDERMAJER



4 MLN ZŁ
PRZEBUDOWA STADIONU
LEKKOATLETYCZNEGO

WYDATKI BIEŻĄCE – 280 MLN



131,7 MLN ZŁ
OŚWIATA I WYCHOWANIE
ORAZ EDUKACJA WYCHOWAWCZA



33,6 MLN ZŁ
POMOC SPOŁECZNA
I RODZINA



19,4 MLN ZŁ

LOKALNY TRANSPORT ZBIOROWY,
LINIE AUTOBUSOWE, SKM, WSPÓLNY BILET



30,4 MLN ZŁ
ADMINISTRACJA



16 MLN ZŁ

GOSPODARKA KOMUNALNA
I OCHRONA ŚRODOWISKA



16 MLN ZŁ
GOSPODARKA ODPADAMI
KOMUNALNYMI



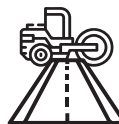
6,2 MLN ZŁ
ŻŁOBEK



5,7 MLN ZŁ



4,6 MLN ZŁ
OCZYSZCZANIE MIASTA



4,3 MLN ZŁ

UTRZYMANIE
I REMONTY DRÓG



2,7 MLN ZŁ
BIBLIOTEKA

na 2025 r. Rekordowe inwestycje

BUDŻET | AMBITNE PLANY MIASTA NA NOWY ROK



3,4 MLN ZŁ

REWITALIZACJA ZABYTKOWEGO
RATUSZA MIEJSKIEGO



7,7 MLN ZŁ

OPTYMALIZACJA GOSPODARKI
WODNO-ŚCIEKOWEJ



3 MLN ZŁ

BUDOWA ZAJEZDNI AUTOBUSOWEJ WRAZ
Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ



1,4 MLN ZŁ

MODERNIZACJA BOISK TYPU ORLIK



2,5 MLN ZŁ

OŚWIETLENIE ULIC, PLACÓW, DRÓG



2,4 MLN ZŁ

GOSPODARKA MIESZKANIOWA



// Sesja budżetowa Rady Miasta Otwocka w auli ratusza.

Jeszcze w grudniu 2024 roku Rada Miasta Otwocka jednogłośnie uchwaliła przedstawiony przez prezydenta Otwocka Jarosława Margielskiego projekt budżetu na 2025 rok. – To ambitny budżet z rekordową kwotą ponad 160 mln zł na inwestycje – zaznacza prezydent

Jeśli chodzi o zadania inwestycyjne to ich mnogość w 2025 roku jest imponująca. To dobra wiadomość dla wszystkich Mieszkańców, a dla kierownictwa urzędu miasta, wydziałów merytorycznych, jednostek organizacyjnych oraz miejskich spółek oznacza duży rygor i utrzymanie a nawet zwiększenie dotychczasowego tempa pracy. Takie działania zaowocują widocznymi zmianami w Otwocku.

– W uchwalonym budżecie miasta nie znalazły się wszystkie inwestycje, które mamy w planach. Wiąże się to z tym, że najpierw chcemy zakończyć zadania zawarte w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Podobnie jest ze środkami na pomoc rzeczową i finansową np. dla powiatu otwockiego. Już w styczniu przedstawimy propozycje zmian, żeby te zadania które będziemy wykonywać wspólnie, m.in. inwestycje na drogach powiatowych, o które prosili radni i o które od lat wnioskowaliśmy do po-

wiatu, np. budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Armii Krajowej i Narutowicza, mogły zostać współfinansowane i zrealizowane – mówił na sesji budżetowej 18 grudnia prezydent Otwocka Jarosław Margielski.

Dynamika zmian uchwalonego budżetu będzie widoczna w trakcie roku. Bez tego nie da się prowadzić racjonalnej polityki, przesunąć środków i reagować na bieżące potrzeby miasta czy niespodziewane sytuacje.

– Bardzo dziękuję wszystkim radnym z przewodniczącą Moniką Kwiek na czele za merytoryczną pracę nad analizą projektu budżetu i jego sprawne przyjęcie. Dzięki temu już teraz możemy brać się do realizacji tego dokumentu i organizować prace na przyszły rok. Dziękuję pracownikom urzędu miasta, w tym skarbnicze Alicji Matuszewskiej, za opracowanie tego dokumentu i przedłożenie radnym – mówił prezydent.

Słowa podziękowania skierowała też przewodnicząca Rady Miasta Otwocka Monika Kwiek. – Dziękuję prezydentowi Jarosławowi Margielskiemu, skarbnik Alicji Matuszewskiej, wszystkim naczelnikom i pracownikom urzędu za przygotowanie projektu budżetu – mówiła podczas sesji Monika Kwiek. – Dzięki temu mamy wytyczne, jak działać w kolejnym roku – dodała przewodnicząca.

Zasady rekrutacji do miejskich przedszkoli

EDUKACJA | RUSZAJĄ ZAPISY DLA PRZEDSZKOLAKÓW

Od 24 lutego rodzice będą mogli składać wnioski o przyjęcie ich pociech do miejskich przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, na rok szkolny 2025/2026. Wcześniej, bo od 17 lutego, należy złożyć deklarację o kontynuacji obowiązku wychowania przedszkolnego przez dziecko w dotychczasowej placówce

Na najmłodszych mieszkańców Otwocka czeka dziesięć miejskich przedszkoli i pięć oddziałów w przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych. Mieszczą się one w: SP nr 2, SP nr 6, SP nr 8, SP nr 9 i SP nr 12.

– Nasze placówki są bardzo dobrze wyposażone, mamy też świetnie wykształconą i doświadczoną kadrę, która zapewnia dzieciom jak najlepszą opiekę i edukację – mówi Grzegorz Michalczyk, dyrektor Oświaty Miejskiej w Otwocku.

Rekrutacja odbywa się elektronicznie na stronie: <https://rekrutacje-otwock.pzo.edu.pl/>, a także w placówce pierwszego wyboru.

JAK ZŁOŻYĆ DOKUMENTY

Rodzice lub prawni opiekunowie, którzy korzystają z komputera i internetu, wypełniają w systemie wniosek o przyjęcie dziecka, drukują wypełniony wniosek i po podpisaniu, składają go w przedszkolu/szkole pierwszego wyboru.

Jeśli nie mają takiej możliwości, pobierają i składają wypełniony odręcznie druk wniosku w dowolnym miejskim przedszkolu lub szkole podstawowej z oddziałami przedszkolnymi wraz z dokumentami.

KTO MOŻE WZIĄĆ UDZIAŁ W REKRUTACJI

W postępowaniu rekrutacyjnym mogą brać udział dzieci mieszkające w Otwocku, mające od trzech do sześciu lat (urodzone w latach 2022-2019) i dzieci, którym odroczono obowiązek szkolny.

Dzieci urodzone w 2023 roku nie biorą udziału w rekrutacji. Rodzice mogą ubiegać się o przyjęcie dopiero po ukończeniu przez dziecko 2,5 roku. Decyzję podejmuje w tym przypadku dyrektor przedszkola lub szkoły.

Dzieci pięcioletnie (urodzone w 2020 roku), dzieci czteroletnie (urodzone w 2021 roku) i dzieci trzyletnie (urodzone w 2022 roku) mają ustawowe prawo do korzystania z wychowania przedszkolnego. W sytuacji nieprzyjęcia dziecka w po-



stępowaniu rekrutacyjnym do żadnego przedszkola lub oddziału przedszkolnego wskazanego we wniosku prezydent Otwocka wskaże rodzicom inną placówkę, która przyjmie dziecko.

Dzieci sześcioletnie (urodzone w 2019 roku) mają obowiązek rocznego przygotowania przedszkolnego w przedszkolu lub oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej. Dziecko sześcioletnie może też na wniosek rodziców rozpocząć naukę w klasie I szkoły podstawowej.

Dyrektor Oświaty Miejskiej w Otwocku Grzegorz Michalczyk zapewnia, że

wszystkie dzieci, które wezmą udział w rekrutacji, znajdą miejsce w publicznych przedszkolach w Otwocku.

KTÓRE PRZEDSZKOLE

We wniosku o przyjęcie rodzice lub opiekunowie wskazują wybrane przedszkole lub szkoły z oddziałami przedszkolnymi w porządku od najbardziej do najmniej preferowanej placówki (maksymalnie trzy).

Przydzielenie dzieci do właściwych oddziałów nastąpi po zakończeniu postępowania rekrutacyjnego. Organizacja oddziałów przedszkolnych (jednorodnych wiekowo lub mieszanych) będzie uzależniona od liczby dzieci kontynuujących edukację przedszkolną i przyjętych w rekrutacji oraz ich wieku.

Rodzice lub prawni opiekunowie dzieci zakwalifikowanych do przyjęcia składają potwierdzenie woli zapisu przez internet lub pisemnie w placówce, do której dziecko zostało zakwalifikowane.

Publiczne przedszkola i oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych, które będą dysponowały wolnymi miejscami po rekrutacji, przeprowadzą postępowanie uzupełniające (w terminie od 19 maja 2025 r.).

HARMONOGRAM REKRUTACJI:



- od 24 lutego od godz. 9.00 do 7 marca do godz. 15.00 – składanie wniosków przez rodziców/prawnych opiekunów o przyjęcie do publicznego przedszkola, oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez kandydata kryteriów,
- od 10 do 20 marca do godz. 8.00 – weryfikacja przez komisję rekrutacyjną złożonych wniosków i dokumentów,
- 24 marca, godz. 12.00 – podanie do publicznej wiadomości listy kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych,
- od 24 do 28 marca do godz. 15.00 – potwierdzenie przez rodziców/prawnych opiekunów kandydata woli przyjęcia do przedszkola/oddziału przedszkolnego w szkole podstawowej w postaci pisemnego lub elektronicznego oświadczenia.
- 31 marca, godz. 12.00 – podanie do publicznej wiadomości listy kandydatów przyjętych i nieprzyjętych.

Miejskie szkoły zapraszają do pierwszych klas

EDUKACJA | ZASADY REKRUTACJI DLA PRZYSZŁYCH PIERWSZOKLASISTÓW

17 lutego rozpoczynają się zapisy do klas pierwszych w szkołach podstawowych na rok szkolny 2025/2026, dla których organem prowadzącym jest Miasto Otwock. Dzieci mieszkające w obwodzie danej szkoły mają zapewnione miejsce w tej placówce. Można też starać się o przyjęcie do podstawówki spoza obwodu, o ile będą tam wolne miejsca

Na terenie Otwocka jest dziesięć publicznych szkół podstawowych, do których rekrutacja jest prowadzona drogą elektroniczną na stronie internetowej www.rekrutacje-otwock.pzo.edu.pl/, a także w formie papierowej w placówce pierwszego wyboru.

Do klas pierwszych są przyjmowane dzieci 7-letnie (urodzone w 2018 roku) objęte obowiązkiem szkolnym i dzieci 6-letnie (urodzone w 2019 roku) – zgodnie z wolą rodziców, jeżeli dziecko odbyło wychowanie przedszkolne w poprzednim roku szkolnym, albo posiada opinię poradni psychologiczno-pedagogicznej o możliwości rozpoczęcia nauki w szkole podstawowej.

Do podstawówki kandydaci są przyjmowani z urzędu na podstawie zgłoszenia (do szkoły obwodowej) lub na wniosek rodziców (do szkoły nieobwodowej).

POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU ZGŁOSZENIA DO SZKOŁY OBWODOWEJ

- Rodzice/opiekunowie prawni którzy korzystają z komputera i Internetu:
 - wypełniają w systemie zgłoszenie dotyczące przyjęcia dziecka do obwodowej szkoły podstawowej;
 - drukują wypełnione zgłoszenie i po podpisaniu przez oboje rodziców/prawnych opiekunów składają je w szkole obwodowej;
- Rodzice/opiekunowie prawni, którzy nie mają możliwości skorzystania z komputera i internetu:
 - pobierają druk zgłoszenia w szkole;
 - wypełniają go odręcznie i po podpisaniu składają w szkole obwodowej.
- Po zakończeniu prac komisja rekrutacyjna podaje do publicznej wiadomości listę kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych.

■ Po zakończeniu etapu potwierdzania woli przez rodziców/opiekunów prawnych uczniów, którzy składali wniosek kandydata spoza obwodu, komisja rekrutacyjna podaje do publicznej wiadomości listę kandydatów przyjętych i nieprzyjętych.

POSTĘPOWANIE W PRZYPADKU WNIOSKU DO SZKOŁY NIEOBWODOWEJ

- Rodzice w rekrutacji mogą ubiegać się o przyjęcie dziecka do trzech dowolnie wybranych szkół, układając własną listę preferencji (z czego jedną ze szkół jest szkoła obwodowa). Placówka umieszczona na pierwszym miejscu listy jest tzw. szkołą pierwszego wyboru (umieszczenie na liście preferencji szkoły obwodowej oznacza, że dziecko ma w niej zapewnione miejsce, gdy nie zostanie zakwalifikowane do innej szkoły).
- Niezależnie od liczby wybranych szkół, rodzice/opiekunowie prawni składają wniosek o przyjęcie dziecka wyłącznie w szkole pierwszego wyboru.
- Kandydaci są przyjmowani zgodnie z kryteriami określonymi w uchwale Rady Miasta Otwocka.
- Rodzice/opiekunowie prawni, którzy korzystają z komputera i internetu:
 - wypełniają w systemie wniosek o przyjęcie dziecka;
 - drukują wypełniony wniosek i po pod-

pisaniu przez oboje rodziców/prawnych opiekunów składają go w szkole pierwszego wyboru.

■ Rodzice/opiekunowie prawni, którzy nie mają możliwości skorzystania z komputera i internetu:

- pobierają druk wniosku w dowolnej szkole;
- wypełniają go odręcznie i po podpisaniu składają w szkole pierwszego wyboru.

■ Do wniosku rodzice/opiekunowie prawni dołączają, określone w uchwale Rady Miasta Otwocka, oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie kryteriów, m.in. oświadczenie o samotnym wychowywaniu, oświadczenie o wielodzietności, oświadczenie o zamieszkaniu dziecka w odległości do 3 km od szkoły, oświadczenie o wyrażeniu zgody na uczęszczanie dziecka do klasy integracyjnej.

■ Wniosek rozpatruje komisja rekrutacyjna powołana przez dyrektora szkoły.

■ Po zakończeniu prac komisja podaje do publicznej wiadomości listę kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych.

■ Rodzice/opiekunowie prawni składają potwierdzenie woli przez system lub pisemnie w szkole, do której kandydat został zakwalifikowany.

■ Komisja rekrutacyjna podaje do publicznej wiadomości listę kandydatów przyjętych i nieprzyjętych. ■

HARMONOGRAM REKRUTACJI:



- **od 17 lutego od godz. 9 do 28 lutego do godz. 15** – składanie wniosków o przyjęcie do klasy I szkoły podstawowej wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez kandydata warunków lub kryteriów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym,
- **od 3 do 13 marca do godz. 15** – weryfikacja przez komisję rekrutacyjną złożonych wniosków/zgłoszeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez kandydata warunków lub kryteriów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym,
- **17 marca, godz. 12** – podanie do publicznej wiadomości listy kandydatów zakwalifikowanych i niezakwalifikowanych,
- **od 17 do 21 marca do godz. 15** – potwierdzenie przez rodziców/opiekunów prawnych kandydata woli przyjęcia do klasy I szkoły podstawowej w postaci pisemnego lub elektronicznego oświadczenia,
- **24 marca, godz. 12** – podanie do publicznej wiadomości listy kandydatów przyjętych i nieprzyjętych.

Jeśli szkoły po rekrutacji będą dysponowały wolnymi miejscami, zostanie przeprowadzone postępowanie uzupełniające (w terminie od 5 do 9 maja 2025 r.).

Ruszyła drogowa rewolucja

INWESTYCJE | W CIĄGU DWÓCH LAT POWSTANIE 20 KIŁOMETRÓW NOWYCH ULIC

Miasto realizuje kolejny duży projekt poprawy infrastruktury drogowej w Otwocku – budowę aż 77 odcinków ulic, w tym chodników. Pierwsze roboty już się rozpoczęły

Temat budowy i remontu ulic w Otwocku wywołuje od wielu lat duże zainteresowanie i pytania od mieszkańców. Jest to zrozumiałe, ponieważ niektórzy czekają na te inwestycje często od dekad albo wręcz od urodzenia.

Ta sytuacja ulegnie znaczącej poprawie po zrealizowaniu historycznego (bo największego pod względem zakresu i kosztu) projektu, który zakłada budowę nawierzchni asfaltowych na drogach gruntowych i remont zniszczonych jezdni w sumie na 77 odcinkach ulic. W tych zadaniach są też ujęte chodniki (szczegółowa lista w ramce). Zadanie realizuje równolegle dwóch wykonawców – firmy Tomiraf i Specbruk.

Prace już się rozpoczęły od budowy brakującego fragmentu asfaltowej nawierzchni na ul. Okrzei do ul. Marusarzówny oraz budowy chodników wzdłuż ul. Szkolnej i ul. Świderskiej.

W kolejnym etapie roboty będą prowadzone na ul. Łokietka i ul. Słonecznej. W marcu prace mają rozpocząć się na ul. Kochanowskiego i ul. Prze-



// Budowa nawierzchni asfaltowej na brakującym odcinku ul. Okrzei do ul. Marusarzówny.



// Budowa chodnika na ul. Szkolnej.



// Budowa chodnika na ul. Świderskiej.

skok. Mieszkańcy ulic będą wcześniej informowani o planowanych robotach drogowych.

Koszt całej inwestycji to blisko 27 mln zł, z czego 20 mln zł to dofinansowanie, jakie miasto pozyskało z rządowego programu Polski Ład. Realizacja tego ogromnego projektu potrwa do końca 2026 roku.

– Działamy zgodnie z przyjętymi za-

łożeniami o zrównoważonym rozwoju miasta, czyli nacisku na równomierny proces budowy dróg we wszystkich rejonach i dzielnicach Otwocka. Plan jest ambitny, ale jak nie będziemy stawiali sobie wysoko poprzeczki, to nie osiągniemy wyznaczonych celów. Zakres prac to wynik rozmów jeszcze z radnymi w Radzie Miasta Otwocka poprzedniej kadencji oraz spotkań z mieszkań-

cami, którzy od wielu lat czekają na te inwestycje. W 2024 roku skończyliśmy budowę 48 odcinków ulic, teraz zaczęliśmy budowę 77 nowych fragmentów. Cieszę się, że kolejne plany budowlane wchodzić w kluczowy etap realizacji, dzięki temu krok po kroku infrastruktura drogowa w naszym mieście ulega znaczącej poprawie – mówi prezydent Jarosław Margielski. ■

LISTA ULIC I CHODNIKÓW ZAPLANOWANYCH DO REALIZACJI



- ulica bez nazwy (od ul. Mickiewicza do nr 10d),
- ulica bez nazwy (Sołtana) – Świder (między ul. Komunardów, a ul. Zielną),
- ul. Andriollego (**tylko chodnik**) (od OSM do OZEC),
- ulica bez nazwy (od ul. Żeromskiego do dz. nr 18/4, obr. 245),
- ul. Bociania,
- ul. Braniewska,
- ul. Chopina (**tylko chodnik**) (od ul. Geislera do ul. Leśnej),
- ul. Chrobrego (od ul. Kraszewskiego do ul. Łokietka),
- ul. Czecha (od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej),
- ul. Dmowskiego (od ul. Karczewskiej do ul. Prostej),
- ul. Dwernickiego (od ul. 3 Maja do ul. Prądyńskiego),
- ul. Górna (od ul. Mickiewicza do końca działki 20/2, obr. 1),
- ul. Grunwaldzka (od ul. Emilii Plater do ul. Konarskiego),
- ul. Hoża (cała + parking przy Adrii),
- ul. Jabłńska (od ul. Majowej – 115 m),
- ul. Jagiellońska,
- ul. Jaracza,
- ul. Jasna,
- ul. Kaczeńców (od ul. Nagietkowej do ul. Chabrowej),
- ul. Kartuska,
- ul. Kilińskiego (od ul. Żeromskiego do ul. Jagiellońskiej),
- ul. Kochanowskiego + chodnik (od ul. Reymonta do ul. Szpitalnej),
- ul. Kołobrzeska,
- ul. Konopnickiej + chodnik (od ul. Żeromskiego do ul. Jagiellońskiej),
- ul. Kopernika (**tylko chodnik**) (od ul. Żeromskiego do ul. Geislera),
- ul. Kosackiego,
- ul. Kosmiczna,
- ul. Laskowa (od ul. Wyszyńskiego do nr 87),
- ul. Lecha (od ul. Sikorskiego do działki 15/5 obr. 30),
- łącznik Placu Wolności (9/18, obr. 149),
- ul. Łokietka,
- ul. Malwy,
- ul. Mazurska (od ul. Okrzei do ul. Tysiąclecia),
- ul. Nagietkowa (od ul. Narutowicza do ul. Niezapominajki),
- ul. Narutowicza (od ul. Andriollego do ul. Poniatowskiego),
- ul. Ogrodowa (od ul. Wiejskiej do ul. Turystycznej),
- ul. Okrzei (od ul. Wiślanej do ul. Marusarzówny),
- ul. Olsztyńska,
- ul. Pawia,
- ul. Piaskowa (od ul. Małej),
- ul. Plac Wolności,
- ul. Podleśna,
- ul. Poetycka + chodnik (od ul. Jana Pawła II do ul. Tuwima),
- ul. Poznańska (od ul. Łukasińskiego do ul. Wiejskiej),
- ul. Prądyńskiego (od ul. Dwernickiego do ul. Traugutta),
- ul. Przeskok,
- ul. Rzeczna,
- ul. Sasanki,
- ul. Sienkiewicza + chodnik,
- ul. Skłodowskiej + chodnik,
- ul. Słoneczna (od ul. Czecha do ul. Łokietka i odcinek od ul. Zacisznej do ul. Kraszewskiego),
- ul. Sputników (od ul. Zielnej do ul. Kosmicznej),
- ul. Strusia,
- ul. Szkolna (**tylko chodnik**) (od ul. Wawerskiej do ul. Świderskiej oraz przy SP nr 4,40 mb),
- ul. Świderska (**tylko chodnik**) (od ul. Kołłątaja do ul. Szkolnej),
- ul. Topolowa,
- ul. Traugutta (od ul. Prądyńskiego do 3 Maja),
- ul. 3 Maja (od Dwernickiego do Placu Wolności),
- ul. 3 Maja, (od ul. Poniatowskiego do ul. Traugutta),
- ul. Turystyczna (od ul. Jasnej do ul. Zacisznej),
- ul. Tysiąclecia (od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej),
- ul. Tysiąclecia (od ul. Olsztyńskiej do ul. Rycerskiej),
- ul. Ujejskiego (od ul. Warszawskiej do ul. Zamenhofska),
- ul. Wczasowa (od ul. Czecha do ul. Kraszewskiego),
- ul. Wiązowska (**tylko chodnik**) (od ul. Sowińskiego do nr 38),
- ul. Wiewiórcza,
- ul. Wiśłana,
- ul. Wojska Polskiego,
- ul. Wrocławska (od ul. Okrzei do dz. 101/4, obr. 21),
- ul. Wspaniała (od S17 do ul. Wypoczynkowej),
- ul. Wypoczynkowa (od dz. nr 51/2, obr. 231 do ul. Wspaniałej),
- ul. Wypoczynkowa (od ul. Wspaniałej do działki 22/2 obr. 234),
- ul. Wyspiańskiego + chodnik,
- ul. Zagajnikowa (od ul. Majowej do ul. Żurawiej),
- ul. Zagłoby (od ul. Majowej),
- ul. Zamkowa (od ul. Narutowicza do nr 14),
- ul. Zawilców.

Wojciech – nowy pomnik przyrody

ŚRODOWISKO | OKAZAŁA SOSNA OTRZYMAŁA IMIĘ NADLEŚNICZEGO

Piękna, dorodna sosna mająca aż pięć pni rośnie w lesie niedaleko stadionu miejskiego przy ul. Karczewskiej. Drzewo jest już pod szczególną ochroną. To 34. pomnik przyrody na terenie Otwocka. Imię otrzymała na cześć Wojciecha Jastrzębskiego – nadleśniczego Nadleśnictwa Celestynów

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę o ustanowieniu nowego pomnika przyrody. Z taką inicjatywą wystąpiło Nadleśnictwo Celestynów. Została nim sosna pospolita rosnąca w lesie po wschodniej stronie ul. Karczewskiej, której nadano imię „Wojciech”. Jest to związane z obchodami w 2024 roku 80. rocznicy powstania Nadleśnictwa Celestynów. Drzewo na wniosek leśników ma upamiętniać Wojciecha Jastrzębskiego – zasłużonego nadleśniczego Nadleśnictwa Celestynów.

WYJĄTKOWA SOSNA

Żeby drzewo mogło zostać uznane za pomnik przyrody i objęte tą formą ochrony, musi wyróżniać się w skali miasta na tle innych okazów reprezentujących ten sam gatunek – np. wiekiem, wysokością, obwodem lub średnicą pnia, szerokością korony, i spełniać kryteria określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 4 grudnia 2017 r. Sosna, która rośnie w lesie przy ul. Karczewskiej, ma szczególne walory przyrodnicze i krajobrazowe. Liczy pięć pni o obwodach – 135 cm, 112 cm, 140 cm, 120 cm i 150 cm (pełen obwód poniżej rozwidlenia to 452 cm). Średnica korony wynosi 13 m, a wysokość drzewa – 23 m.

DROGA DO OCHRONY

W Otwocku łącznie z „Wojciechem” mamy już 34 pomniki przyrody. Są to drzewa lub skupiska drzew. Pomniki ustanawiane są w drodze uchwały przez radę miasta, przy czym może mieć to miejsce na terenach należących do gminy, ale także wszystkich innych, np. będących własnością Skarbu Państwa (w tym pod zarządem Lasów Państwowych i innych jednostek). Ponadto uchwała wymaga uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Jeśli zachodzi taka potrzeba, uchwała precyzuje zalecenia dotyczące czynnej ochrony pomnika i ewentualne zakazy. Proponowane zakazy należy wybrać spośród wymienionych w art. 45

ustawy o ochronie przyrody. Wniosek o ustanowienie pomnika przyrody może zgłosić każdy obywatel lub grupa inicjatywna.

MOŻESZ ZGŁOSIĆ WNIOSEK

– Mieszkaniec może złożyć w urzędzie wniosek o ustanowienie pomnika przyrody, podając podstawowe informacje, czyli przede wszystkim, gdzie znajduje się obiekt – wyjaśnia Jakub Grzywacz z Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej w Urzędzie Miasta Otwocka. – Weryfikujemy, czy drzewo spełnia warunki by zostać uznane za pomnik przyrody (musi spełniać co najmniej jeden warunek lub oba łącznie, tj. albo wymiary, czyli obwód pnia, albo szczególne walory drzewa). Konsultujemy też z ewentualnym właścicielem terenu opinię na temat ustanowienia pomnika przyrody. Trzeba pamiętać, że wokół takiego pomnika ustanawia się strefę ochronną (10-15 m), w której to obowiązują pewne zakazy, np. dotyczące prac związanych z gruntem. Opieka nad takim pomnikiem przyrody przechodzi na miasto – informuje Grzywacz. ■



POMNIK PRZYRODY



– jest oznaczony tabliczką koloru zielonego. Celem ochrony drzewa będącego pomnikiem przyrody jest zachowanie wartości przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych i naukowych poprzez jego ochronę. Pomnika przyrody nie można niszczyć, uszkadzać ani przekształcać, uszkadzać oraz zanieczyszczać gleby, dokonywać zmian stosunków wodnych, a także umieszczać tablic reklamowych.

SOSNA „WOJCIECH” MA:

- 5 pni,
- 23 m wysokości,
- 13 m średnicy korony,
- 452 cm pełnego obwodu.



23 m



JAK TRAFIĆ DO
SOSNY „WOJCIECH”
(współrzędne geograficzne)



X: 52.0855608

Y: 21.2661808

W trosce o bezpieczeństwo i środowisko

INWESTYCJE | MODERNIZACJA PONAD 50-LETNIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Trwa wymiana przestarzałej miejskiej sieci ciepłowniczej. Na zlecenie Otwockiego Zakładu Energetyki Ciepłej (OZEC) wykonano już 2-kilometrowy odcinek z zaplanowanych 5,2 km. To największy taki projekt, który zapewni bezpieczeństwo dostaw ciepła do mieszkańców i wpłynie na poprawę jakości powietrza w naszym mieście

Sieć ciepłownicza w Otwocku ma już przeszło pół wieku, jest więc bardzo wyeksploatowana. Korzysta z niej kilka tysięcy mieszkańców, zwłaszcza osiedli w centrum, i stanowi niewątpliwie element infrastruktury naszego miasta. To był ostatni moment na jej modernizację, aby zapobiec nieuchronnym poważnym awariom.

DUŻY PROJEKT ZA OTRZYMANE MILIONY

– Czas żywotności technologicznej tych kanałów dobiegł końca kilka lat temu. To powodowało, że w niektórych miejscach dochodziło do awarii, przecieków, czyli utraty ciepła, co rozkładało się na wszystkich mieszkańców. Dlatego modernizacja była konieczna, ale wiązała się z ogromnymi nakładami niemożliwymi do pokrycia przez miasto – mówi prezydent Jarosław Margielski.

Dzięki staraniom prezydenta i prezesa OZEC-u Krzysztofa Balcerzaka udało się zabezpieczyć 17,3 mln zł na modernizację sieci ciepłowniczej. Dofinansowanie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej stanowią dotacja w wysokości 6,5 mln zł i pożyczka w kwocie 7,6 mln zł. Pokryje to 100 proc. kosztów kwalifikowanych netto tego zadania.

PRACE IDĄ PEŁNĄ PARĄ

Modernizacja sieci rozpoczęła się jesienią 2024 roku na terenie osiedla OSM przy ul. Andriollego, naprzeciwko budynku OZEC-u. Prace idą zgodnie z harmonogramem (patrz ramka). Na koniec stycznia wymieniono 1,8 km sieci.



// Wymiana wyeksploatowanych rur ciepłowniczych na nowe w sąsiedztwie przedszkola nr 16.

Roboty ziemne wiążą się z wykopami na terenie osiedli, ale są one zabezpieczone, a mieszkańcy mogą poruszać się wyznaczonymi kładkami. Dostawy ciepła są cały czas zapewnione.

– To instalacja, której nie widać, ale zapewni ona bezpieczeństwo energetyczne mieszkańcom, zwiększy ekologię, ponieważ ograniczy straty na

przesyśle, i wpłynie na zmniejszenie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia ciepłowniczego na środowisko oraz poprawę jakości powietrza. Wszystko dzięki utworzeniu efektywnego systemu ciepłowniczego dla potrzeb OZEC – wyjaśnia prezydent Margielski.

Prace mają zakończyć się do lipca 2025 roku.

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

ZREALIZOWANE ODCINKI

- od ul. Andriollego do ul. Poniatowskiego 4 i 6
- od ul. Andriollego w osiedle do Krucza 5/7 wraz z przejściem przez ul. Poniatowskiego
- osiedle Wyspiańskiego/Matejki

ODCINKI DO MODERNIZACJI

- od przejścia przez ul. Andriollego wraz ze skwerem Saint Amand Montrond, dalej w kierunku osiedla Sosnowa, Krucza, w górę do Powstańców Warszawy
- odcinek w ul. Lennona w kierunku ciepłowni
- od ciepłowni przy Andriollego 64 wzdłuż ul. Andriollego do ronda (skrzyżowanie z ul. Filipowicza) będzie robione po sezonie grzewczym
- teren ciepłowni wraz z zejściem w ul. Lennona będzie robione po sezonie grzewczym
- odcinek ul. Skłodowskiej Curie 11, 13, 17, 21 oraz na górę odgańlenie do Andriollego 42/44

To był dobry rok dla biblioteki!

CZYTELNICTWO | NOWY KSIĘGOZBIÓR, WIĘKSZA AKTYWNOŚĆ I WIĘCEJ SPOTKAŃ

Co jest miarą sukcesu biblioteki? Każdy bibliotekarz zgodnie stwierdzi, że to chociaż jedna osoba, która wypożycza i czyta książki. Na szczęście w statystykach Miejskiej Biblioteki Publicznej w Otwocku aktywnych czytelników jest całkiem sporo, bo ponad 7 tysięcy. Oznacza to, że ich liczba wzrosła na przełomie ostatniego roku

W 2024 roku Miejska Biblioteka Publiczna odnotowała też wzrost liczby wypożyczeń i odwiedzin przy okazji różnych aktywności kulturalnych. Czytelnicy odwiedzili bibliotekę **62616** razy i wypożyczyli przy tej okazji **12 0113** publikacji do czytania w różnej postaci. To potwierdzenie, że oferta literacka i kulturalna biblioteki odpowiada na oczekiwania szerokiego kręgu odbiorców. Z myślą o preferencjach czytelników w zeszłym roku zakupiono rekordową liczbę **6499** publikacji.

Niezmiernie cieszy też fakt aktywności kulturalnej mieszkańców. W **215** wydarzeniach organizowanych przez bibliotekę wzięły udział aż **3362** osoby. W kalendarzu kulturalnym nie zabrakło spotkań autorskich, warsztatów czytelnich, prelekcji czy lekcji bibliotecznych. Wszystkie wydarzenia miały na celu promocję literatury, ale także były okazją do integracji, wypoczynku czy edukacji.

CORAZ BOGATSZA OFERTA

Oczekiwania czytelników stale się zmieniają, bo zmienia się świat wokół nas. Rozwój technologii powoduje, że czerpiemy wiedzę z różnych źródeł, chcemy czytać i uczyć się za pomocą nowoczesnych technologii i ciekawie spędzać wolny czas. Potwierdzeniem tego jest zwycięski projekt złożony do budżetu obywatelskiego „Książki rozmaite”. Mieszkańcy w głosowaniu poparli wzbogacenie oferty biblioteki o pozycje czytelnicze w różnych formach, ma-



// Czytelnia internetowa.

teriały do aktywnego spędzania czasu oraz nowoczesny sprzęt multimedialny do rozwoju. W ramach projektu: powiększono księgozbiór o komiksy dla dzieci i dorosłych o różnej tematyce, książki w języku angielskim dla dzieci i dorosłych z gatunku literatury pięknej. Zakupiono kody zdalnego dostępu do publikacji elektronicznych (e-booków, audiobooków i synchrobooków) na komercyjnej platformie Legimi. Ruszyły także spotkania w ramach „zgranej biblioteki” dzięki zakupowi **45** gier planszowych o różnym stopniu trud-

ności. Cykliczne rozgrywki odbywają się pod okiem koordynatora i przyciągają spore grono fanów planszówek. Dzięki rozbudowie e-platformy w katalogu bibliotecznym pojawiło się **30** tytułów czasopism dostępnych w formie elektronicznej. Nowościami zakupionymi w ramach projektu są też robot Photon Edu z matą, edukacyjne gry multimedialne do nauki programowania oraz tablety. Fundusze z budżetu obywatelskiego pozwoliły także na organizację ośmiu spotkań autorskich dla dzieci i dorosłych. – Dziękujemy za wspólną re-



Miejska
Biblioteka
Publiczna
w Otwocku

Centrala, ul. Andriollego 45, 22 779 29 22
biblioteka@bibliotekaotwock.pl,
www.bibliotekaotwock.pl

Wypożyczalnia dla dorosłych
wdor@bibliotekaotwock.pl
Czytelnia dla dorosłych
czytdor@bibliotekaotwock.pl
Wypożyczalnia dla dzieci i młodzieży
wdzieci@bibliotekaotwock.pl
Czytelnia dla dzieci i młodzieży
ze strefą multimedialną
czytdzieci@bibliotekaotwock.pl
Rezerwacja kodów LEGIMI na e-booki
+48 500 337 562



Filia nr 1
ul. Słowicza 2,
filia1@bibliotekaotwock.pl,
22 788 46 48
pon. 11:00-18:00,
wt. 11:00-18:00
śr. 11:00-16:00,
czw. 11:00-18:00
pt. 09:00-16:00



Filia nr 2
ul. Jodłowa 14,
filia2@bibliotekaotwock.pl,
22 779 39 21
pon. 11:00-18:00,
wt. 11:00-18:00
śr. 11:00-16:00,
czw. 11:00-18:00
pt. 09:00-16:00



Filia nr 3
ul. Żeromskiego 16,
filia3@bibliotekaotwock.pl,
22 788 73 67
pon. 11:00-18:00,
wt. 11:00-18:00
śr. 11:00-16:00,
czw. 11:00-18:00
pt. 9:00-16:00

alizację projektu i zapraszamy m.in. na tegoroczne zajęcia feryjne z wykorzystaniem zakupionych sprzętów – mówi dyrektor biblioteki Anna Kwaśniewska.

FERIE W BIBLIOTECE

Spotkania i warsztaty będą się odbywać przez całe ferie, o różnych porach, we wszystkich filiach MBP, tak aby każdy z młodych czytelników znalazł coś dla siebie.

Czas wolny od zajęć to dobra okazja, żeby w nieco luźniejszej atmosferze zapoznać się z biblioteką. Przypominamy, że filie placówki oferują nie tylko stale aktualizowany księgozbiór – są również miejscem, gdzie można spędzić czas na różne sposoby – poszerzając zainteresowania, odpoczywając, spotykając się z rówieśnikami. Sprzyjają temu specjalnie zaaranżowane przestrzenie.

WNĘTRZA JAK NOWE

Od niedawna Filia nr 2 (Jodłowa 14), Filia nr 6 (Matejki 9) i Filia nr 7 (Warszawska 11/13) mogą pochwalić się nowymi kącikami do różnych aktywności. Metamorfoza w Filii nr 2 sprawiła, że zarówno dzieci, jak i dorośli mają swój kącik do zapoznania się z literaturą. Dzięki niewielkiemu przemeblowaniu udało się wygospodarować przestrzeń do zajęć edukacyjnych dla klas i uzyskać sporo miejsca na księgozbiór dziecięcy. W Filii nr 7 na najmłodszych czeka niezwykle kącik zabaw w witrynie okiennej. Można się tam zasyć z lekturą i pozostawać niewidocznym dla przechodniów dzięki specjalnej folii na oknach. A w przestrzeni czytelnika internetowej można już wypożyczyć gry planszowe lub oddać się rozgrywkom na miejscu dzięki specjalnej strefie do grania. W Filii nr 6 dorośli mogą skorzystać z nowego kącika komputerowego do pracy zdalnej. Te i inne zmiany są zapowiedzią nowych aktywności i zaproszeniem do korzystania z oferty biblioteki. Szczegóły są na stronie biblioteki i w mediach społecznościowych. Zachęcamy odwiedzenia naszych placówek. ■



// Zajęcia w czasie ferii w filii nr 7 podczas których powstały karnawałowe maski.



// Kreatywne warsztaty dla dzieci w filii nr 6.



// Rodzinne spotkanie czytelnicze w filii nr 4 w ramach akcji Ferie w Bibliotece.



Filia nr 4
ul. Żeromskiego 235,
filia4@bibliotekaotwock.pl,
573 471 106
pon. 13:30-19:00,
wt. 11:30-19:00,
czw. 12:30-19:00
pt. 12:30-19:00



Filia nr 5
ul. Majowa 202,
filia5@bibliotekaotwock.pl,
22 779 56 03
wt. 12:00-19:00
śr. 12:00-19:00
czw. 12:00-19:00
pt. 11:00-16:00



Filia nr 6
ul. Matejki 9,
filia6@bibliotekaotwock.pl,
22 779 35 81
pon. 11:00-18:00,
wt. 11:00-18:00
śr. 11:00-16:00,
czw. 11:00-18:00
pt. 09:00-16:00



Filia nr 7
ul. Warszawska 11/13,
filia7@bibliotekaotwock.pl,
22 779 44 71
pon. 11:00-18:00,
wt. 11:00-18:00
śr. 11:00-16:00,
czw. 11:00-18:00
pt. 09:00-16:00

Czytelnia internetowa ze strefą multimedialną

ul. Warszawska 11/13, 22 779 44 71
czytelniainternetowa@bibliotekaotwock.pl

ostatnia sobota miesiąca – Centrala
I sobota miesiąca – Filia nr 7

Dodatkowe soboty

Fnr 1 16 III 9:00 – 13:00
Fnr 2 20 IV 9:00 – 13:00
Fnr 3 11 V 9:00 – 13:00
Fnr 6 12 X 9:00 – 13:00
Fnr 4 15 IV 9:00 – 13:00
Fnr 5 12 IX 9:00 – 13:00

Lekcja historii z Tomaszem Łysiakiem

Niedługo przed 162. rocznicą wybuchu powstania styczniowego mieszkańcy Otwocka wzięli udział w niezwyklej lekcji historii w Teatrze Miejskim im. Stefana Jaracza. Wykład zatytułowany „Manifestacje patriotyczno-religijne przed wybuchem powstania styczniowego” wygłosił gość specjalny – Tomasz Łysiak, pisarz, historyk, pasjonat i badacz dziejów Polski

22 stycznia obchodziliśmy rocznicę wybuchu powstania styczniowego – największego i najdłuższego trwającego XIX-wiecznego powstania narodowego przeciwko Imperium Rosyjskiemu. W Otwocku z okazji tej rocznicy co roku odbywają się uroczystości i wydarzenia upamiętniające zryw, który obejmował również dzisiejsze tereny ziemi otwockiej.

Jednym z takich rocznicowych wydarzeń była zorganizowana 10 stycznia przez miasto i Miejski Ośrodek Kultury,



// Spotkanie w teatrze miejskim z Tomaszem Łysiakiem.

Turystyki i Sportu w Otwocku otwarta lekcja historii. Przeprowadził ją Tomasz Łysiak – pisarz, dziennikarz, publicysta, scenarzysta, aktor, historyk. Wykład zatytułowany „Manifestacje patriotyczno-

-religijne przed wybuchem powstania styczniowego” zgromadził pełną słuchaczy i pasjonatów historii widownię teatru miejskiego.

„Lekcja”, która trwała ponad dwie godziny, całkowicie pochłonęła słuchaczy, bo prelegent nie tylko przedstawiał fakty, prezentując ogrom szczegółów i plastycznych opisów warszawskich wydarzeń poprzedzających wybuch powstania, ale robił to także z ogromnym talentem aktorskim. Odwoływał się do wyobraźni słuchaczy, intonował pieśni, w sposób żywy i niezwykle emocjonujący oddawał nastrój i klimat panujący wtedy w stolicy Królestwa Polskiego.

Wzbudził zainteresowanie mieszkańców na tyle, że po zakończonym wykładzie słuchacze mieli jeszcze do prelegenta mnóstwo pytań. Jako podsumowanie Tomasz Łysiak podkreślił, że kultywowanie pamięci o wydarzeniach takich jak powstanie styczniowe stanowi dzisiaj o naszej tożsamości narodowej. Podziękowania za wykład w imieniu mieszkańców wyraził obecny na spotkaniu prezydent Otwocka Jarosław Margielski.

100 lat Pani Franciszki

31 stycznia mieszkanka Otwocka, Pani Franciszka Skolimowska, obchodziła setne urodziny. To piękny wiek i tylko nielicznym dane jest doczekać tak zacnego jubileuszu. Pani Franciszka świętowała go w gronie rodziny i przedstawicieli Miasta Otwocka

Tego dnia dostojną jubilatkę odwiedzili prezydent Otwocka Jarosław Margielski i kierownik Urzędu Stanu Cywilnego Jolanta Wysocka. Prezydent w imieniu całej społeczności miasta, złożył Pani Franciszce najserdeczniejsze życzenia oraz wręczył kwiaty i kosz pyszności. Stulatka z wielkim wzruszeniem dziękowała za życzenia i odwiedziny.

Chętnie podzieliła się historią swojego życia, które – szczególnie w czasach wojny nie – było łatwe. Okres ten wspomina jako ciężką pracę w gospodarstwie rolnym. Zdobyła też wykształcenie na kursie krawcowej i mimo różnych przeciwności losu doskonale poradziła sobie z wychowaniem dzieci i doczekała do tego wieku w świetnym zdrowiu.

Pani Franciszka mieszka sama i mimo zacnego wieku świetnie radzi sobie ze wszystkim. W trakcie pysznego poczęstunku przy kawie i herbacie, wraz z rodziną jubilatki można było zaposłuchać



// Pani Franciszka w gronie najbliższej rodziny wraz z gośćmi prezydentem Jarosławem Margielskim oraz kierownik Urzędu Stanu Cywilnego Jolantą Wysocką.

wielu ciekawych opowieści z czasów wojennych i powojennych. Niewątpliwie jest skarbnicą wiedzy i doświadczenia, z której chciałoby się czerpać.

Receptą na długowieczność, według jubilatki, jest jedzenie warzyw i skromne życie w domu, w którym daje się

odczuć przyjazną atmosferę, miłość i wzajemny szacunek. Można domniemywać, że właśnie stąd bierze się radość życia Pani Franciszki.

Życzymy Drogiej Jubilatce życia w dalszym zdrowiu, a także samych szczęśliwych chwil w gronie najbliższych.

Chwała i cześć bohaterom

WYDARZENIA | UROCZYSTOŚCI Z OKAZJI 162. ROCZNICY POWSTANIA STYCZNIOWEGO

W styczniową noc przy mogile powstańców styczniowych w Emowie zebrało się wielu mieszkańców oraz przedstawicieli władz Otwocka i gminy Wiązowna, żeby oddać hołd i zapalić światło pamięci rozpraszające mroki zapomnienia

Na początku powstania, na przełomie stycznia i lutego 1863 roku, na terenie dzisiejszego powiatu otwockiego formują się dwa oddziały, którym dowodzi Józef Jankowski i płk Ziemomysł Kuczyk. Oddział ten rozpoczął swój szlak bojowy na terenie powiatu i stoczył tu liczne bitwy. Został zaatakowany przez dwa razy większy oddział kozacki, który pokonał 3 marca, a w okolicach rzeki Świder powstańcy osłaniali swój oddział przed wrogiem, w wyniku czego dwóch z nich tam zginęło, a jeden poległ na granicy Młądza przy ul. Żabiej.

Uroczystości w Emowie są organizowane od 22 lat. Ich inicjatorem jest Paweł Ajdacki, który wraz z grupą pasjonatów w 2003 roku odnalazł zapomnianą mogiłę powstańczą i przywrócił jej należny szacunek. Od tamtego czasu miejsce to stało się symbolem pamięci i patriotyzmu.

W nocy 22 stycznia br. przy mogile w lesie oprócz mieszkańców zebrał się: prezydent Otwocka Jarosław Margielski wraz z radnymi Joanną Chmielewską i Jarosławem Łakomskim, a także zastępca wójta Gminy Wiązowna Anna Sikora wraz z grupą radnych, reprezentacja gminy Dębe Wielkie, dyrektor MOKTiS Tomasz Winnicki, kierownik Klubu Mładz Monika Jabłońska, przedstawiciele Projektu Historycznego „Konspiracja” z kierownikiem Hubertem Bojarskim na czele oraz liczna reprezentacja szkół z pocztami sztandarowymi.

Prezydent Jarosław Margielski, podziękował wszystkim za przybycie, a organizatorom – za dbałość i kontynuowanie pamięci o bohaterach. przypomniał zebranym, jak wielki szacunek Powstańcy wzbudzali w XX-leciu międzywojennym, i że bez nich nie byłoby 1918 roku i wolnej Polski. – Naszym rodakom, którzy w 1863 roku zostawili swoje rodziny i dotychczasowe życie, wzięli do ręki broń i poszli walczyć, zawdzięczamy podtrzymywanie w narodzie nadziei na wolność w ciemnościach zaborów – mówił prezydent Margielski.

Zastępca wójta Wiązowny Anna Sikora wspomniała Romualda Traugutta i wielu



// Przemarsz spod Klubu Mładz pod mogiłę powstańczą w emowskim lesie.



Fot. Cezary Pękuł



// W uroczystości wzięły udział reprezentacje szkół i poczt sztandarowe.



// Wieniec pod powstańczą mogiłą złożyli prezydent Jarosław Margielski oraz radni Joanna Chmielewska i Jarosław Łakomski.

beziemiennych, którzy oddali swoje życie za ojczyznę.

Prowadzący uroczystość Hubert Bojarski przedstawił zebranym manifest Komitetu Centralnego Narodowego, którego ogłoszenie było sygnałem do rozpoczęcia walk w nocy z 22 na 23 stycznia 1863 roku. Odmówiono też modlitwę za poległych i odczytano apel pamięci.

Pod koniec uroczystości prowadzą-

cy podziękował Pawłowi Ajdackiemu i grupie pasjonatów, którzy odnaleźli to miejsce i odrestaurowali mogiłę. Dzięki temu pamięć o powstańcach będzie trwać. Złożono również kwiaty pod mogiłą powstańczą i w ciszy upamiętniono bohaterów. Przybyli mogli potem udać się na ognisko, posilić i wypić ciepłą herbatę przy Klubie Mładz w Otwocku.

RELACJE | ŚWIĄTECZNE WSPOMNIENIA Z PRZEDSZKOLA NR 17

W miejskim przedszkolu nr 17 świąteczna atmosfera zapanowała już 2 grudnia za sprawą Świętego Mikołaja, który odwiedził przedszkolaki. Przygotowania do jasełek, kolędy, upominki dla najbliższych przygotowane podczas wycieczki do Fabryki Bombek oraz świąteczne dekoracje. Nie mogło też zabraknąć akcji charytatywnych

Cała społeczność przedszkola wsparła maluszki z Interwencyjnego Ośrodka Preadopcyjnego, uczestnicząc w akcji „Nie bądź sknera, kup pampera”. Zbierano pieniądze w XXV edycji „Góry Grosza”. Dzieci wraz z rodzicami uczestniczyły w Rodzinnym Konkursie na Aniołka.

Najstarsze przedszkolaki odwiedziły podopiecznych Domu Opieki „Pokój i Dobro” z koncertem kolęd i pastorałek, co wywołało łączy wzruszenia na twarzach seniorów, a własnoręcznie przygotowane przez dzieci kartki świąteczne sprawiły im ogromną radość.

Ze świątecznymi życzeniami zebrówkowicze odwiedzili również prezydenta Otwocka. Niespodziewana wizyta najmłodszych otwozczan wywołała niemałe zamieszanie w urzędzie miasta. Na ręce wiceprezydenta Krzysztofa Deca przedszkolaki złożyły najlepsze świąteczne życzenia i wręczyły wykonaną przez siebie kartkę świąteczną.

Zwieńczeniem wszystkich starań były spotkania wigilijne przygotowywane specjalnie z myślą o najbliższych. Jasełkowy występ, kolędy, tańce, niecodzienne stroje – aniołów, pasterzy, królów, świętej rodziny, a także bożonarodzeniowe dekoracje sal wprowadziły wszystkich w radosny nastrój świąt Bożego Narodzenia.

To był wyjątkowo piękny i wzruszający czas. Choć wypełniony zajęciami i przygotowaniami, to najważniejsze okazało się dzielenie ciepłem, serdecznością, dobrym słowem, uśmiechem i wspólnie spędzone chwile.



// Wizyta Świętego Mikołaja zawsze wywołuje u przedszkolaków dużo radości.



// Artystyczne występy dzieci z przedszkola nr 17.



// Świąteczna wizyta w urzędzie miasta.



// Jasełkowy występ przedszkolaków.



// Dzieci z przedszkola nr 18 im. Kubusia Puchatka, które zwyciężyły w kategorii przedszkola i klasy 0.

RELACJE | XXXII PRZEGLĄD JASEŁEK W TEATRZE MIEJSKIM

11 stycznia w Teatrze Miejskim im. Stefana Jaracza odbyły się występy laureatów XXXII Przeglądu Jasełek organizowanego przez Miejski Ośrodek Kultury, Turystyki i Sportu w Otwocku

To była niepowtarzalna okazja, by zobaczyć najpiękniejsze i najbardziej wzruszające przedstawienia, które zachwyciły jury.

Występy finalistów poprzedziła uroczystość wręczenia przedszkolakom i uczniom nagród i dyplomów, które były wyrazem uznania dla wspaniałych talentów i zaangażowania uczestników, którzy wzięli udział w kolejnej edycji przeglądu jasełek.

Konkurs zgromadził najlepszych młodych artystów z Otwocka i okolic. Dzieci wystąpiły w trzech kategoriach wiekowych. Było to wyjątkowe wydarzenie, pełne magii świątecznej tradycji, ze wspaniałymi kostiumami i przedstawieniami przygotowanymi na najwyższym poziomie.



// Uczniowie ze szkoły podstawowej nr 5, zwycięzcy w kategorii klas I-III.

Gratulujemy wszystkim laureatom i uczestnikom. W imieniu organizatorów dziękujemy za wkład w kultywowanie bożonarodzeniowych tradycji i mamy nadzieję na kolejne spotkania za rok. ■

WYNIKI PRZEGLĄDU JASEŁEK:



Kategoria: przedszkola i klasy „0”

I miejsce – Przedszkole nr 18 im. Kubusia Puchatka

II miejsce – Przedszkole Niepubliczne Sióstr Elżbietanek nr 2

III miejsce – klasa „0” ze SP nr 2

Kategoria: klasy I-III

I miejsce – SP nr 5

II miejsce – SP nr 4

III miejsce – SP nr 7

Kategoria: klasy IV-VIII

I miejsce – SP nr 6

II miejsce – SP nr 96 im. Świętej Rodziny

III miejsce – SP nr 2



// Uczniowie ze szkoły podstawowej nr 6, którzy zajęli I miejsce w kategorii klas IV-VIII.



// Nauczycielki: biologii – Beata Bany, fizyki – Martyna Kozłowska i chemii – Danuta Szyszko, które wraz z uczniami przygotowały ten ognisty piknik naukowy.



FOTORELACJE | PIKNIK NAUKOWY W ŚRODKU ZIMY

Po raz trzeci uczniowie Szkoły Podstawowej nr 12 im. Kornela Makuszyńskiego wzięli udział w Dwunastkowym Pikniku Naukowym. Wszystko się pod czujnym okiem nauczycieli biologii, fizyki i chemii, którzy razem z uczniami przygotowali dla społeczności szkolnej to wyjątkowe wydarzenie.

14 stycznia szkolny korytarz w SP nr 12 zamienił się w pracownię: chemiczną, fizyczną i biologiczną, gdzie

można było zobaczyć doświadczenia, które z dużym zaciekawieniem oglądali uczniowie ze wszystkich 26 klas szkolnych i 6 grup przedszkolnych.

Tegorocznym tematem przewodnim pikniku naukowego był ogień. Za ten dzień pełen wrażeń należą się szczególne podziękowania Danucie Szyszko – nauczycielowi chemii, Beacie Bany – nauczycielce biologii i Martynie Kozłowskiej – nauczycielce fizyki,

ki, a także uczniom pasjonującym się naukami przyrodniczymi, którzy przygotowali te wszystkie doświadczenia. Dzieci, w ramach dodatkowych zajęć, pod nadzorem nauczycielek, przygotowały własne stanowiska. Część z nich była w formie pokazu: małe wybuchy, węże faraona, spalanie metalu, inne były przez nich prezentowane, a czasami goście mogli je samodzielnie wykonać.



// Dzieci, w ramach dodatkowych zajęć, pod nadzorem nauczycielek, przygotowały własne stanowiska. Część z nich była w formie pokazu: małe wybuchy, węże faraona, spalanie metalu, inne były przez nich prezentowane, a czasami goście mogli je samodzielnie wykonać.



RELACJE | PRZEDŚWIĄTECZNE INICJATYWY FUNDACJI OTWOCKA JEDYNKA

Fundacja Otwocka Jedyńka działająca przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Władysława Reymonta wspiera swoich wychowanków, inspirowa i tworzy warunki do rozwoju. W okresie przed – i poświątecznym zorganizowała wiele cennych akcji i spotkań dla społeczności szkolnej

MIKOŁAJKOWE PIERNIKOWANIE

W piątkowe popołudnie 6 grudnia najmłodsi uczniowie Szkoły Podstawowej nr 1 dekorowali świąteczne pierniczki zebrane podczas akcji „Pierniczki dla fundacji”. Jak co roku część z nich została przekazana na kiermasz świąteczny. Pierniczki wyglądały przepięknie, były unikatowe i pełne dziecięcej kreatywności. Mikołajkowe spotkanie przebiegało w radości i świątecznej atmosferze.

Fundacja serdecznie dziękuje za okazaną pomoc mamom uczniów ze SP nr 1 oraz wolontariuszom, którzy wsparli tegoroczną edycję „Mikołajkowego Piernikowania”.

KIERMASZ ŚWIĄTECZNY

W grudniu Fundacja Otwocka Jedyńka zorganizowała kiermasz świąteczny, który cieszył się dużym zainteresowaniem uczniów, rodziców i nauczycieli. Na stoisku można było znaleźć wyjątkowe ozdoby świąteczne, stroiki oraz dekoracje wykonane przez uczniów i nauczycieli. Podczas kiermaszu nie zabrakło również słodkich pierniczków.

CHOINKA DOBROCI

W okresie przedświątecznym fundacja zorganizowała 8. edycję szlachetnej akcji „Choińska dobroci” skierowanej do dzieci.

Hojność rodziców i nauczycieli, ich zaangażowanie i wsparcie sprawiły, że ten wyjątkowy przedświąteczny czas stał się źródłem radości dla wielu obdarowanych dzieci. Razem możemy czynić wielkie rzeczy i wywoływać uśmiech na twarzach najmłodszych.

Fundacja dziękuje za wspólnie stworzoną magię świąt!

JEDYNKOWE KOŁĘDOWANIE

10 stycznia w Szkole Podstawowej nr 1 rozbrzmiały dźwięki pięknych, tradycyjnych kołęd, pastorałek i piosenek świątecznych. Kołędowanie organizowane przez Fundację Otwocka Jedyńka stało się już tradycją, która przypomina nam o minionych świątach Bożego Narodzenia. Przy świą-



// Dekoracja pysznych świątecznych pierników na kiermasz według pomysłów uczniów.



// Kiermasz świąteczny przygotowany przez uczniów i rodziców cieszył się dużym zainteresowaniem.



// Świąteczne kołędowanie było okazją do przedstawienia jasełek i talentów uczniów.

tecznej scenografii oglądano jasełka, układ taneczny do utworu „Mario, czy ty wiesz”, wspólnie śpiewano najpiękniejsze kołędy, którym towarzyszyły dźwięki skrzypiec, gitary, pianina i in-

nnych instrumentów muzycznych.

Podczas kołędowania swoje talenty zaprezentowało 60 uczniów z kl. I-VIII, którzy pokazali, jak ważna jest jedna z najpiękniejszych polskich tradycji. ■

Spotkanie z badaczem historii

RELACJE | UCZNIOWIE „PIĄTKI” NA SZLAKU POWSTANIA STYCZNIOWEGO

28 stycznia uczniowie Szkoły Podstawowej nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi im. Jadwigi Korczakowskiej wzięli udział w spotkaniu z Bogdanem Kuć – badaczem historii i autorem książki „Powstanie Styczniowe na terenie dawnego powiatu stanisławowskiego...” Podczas tej ciekawej lekcji historii dzieci i młodzież mogli dowiedzieć się więcej o powstaniu styczniowym, a także poznać pasjonatów tego wielkiego zrywu niepodległościowego

Spotkanie odbyło się w sali 100-lecia im. Aleksandry i Józefa Piłsudskich w SP nr 5, która ze względu na wystroj i ekspozycję idealnie wpisuje się w historyczne klimaty. Poprowadził je Tomasz Żurawski, współtwórca Projektu Historycznego „Konspiracja”. W spotkaniu wzięli udział uczniowie klas IV-VIII, nauczyciele, przedstawiciele Stowarzyszenia Historyczno-Poszukiwawczego „Nadwiślańskie Urzeczcie” z prezesem Mariuszem Chwędzukiem na czele oraz Jerzy Kudlicki, przewodnik, pilot i znany organizator wycieczek z Otwocka.

Bogdan Kuć zdradził, że inspiracją do napisania książki o tym największym zrywie niepodległościowym na terenie dawnego powiatu stanisławowskiego stała się historia jego pradziadka, który był uczestnikiem wydarzeń z 1863 roku i został karnie wcielony do armii carskiej.

Autor książki opowiedział też o okolicznościach wybuchu powstania w 1863 roku. Przedstawił strukturę powstańczych władz cywilnych i wojskowych działających na terenie powiatu stanisławowskiego. Skupił się na przebiegu bitew i potyczek na terenie obecnego powiatu otwockiego oraz miejscach pamięci związanych z powstaniem.

Dopełnieniem powstańczej tematyki była prelekcja Tomasza Żurawskiego dotycząca broni wykorzystywanej w powstaniu styczniowym, które przypadło na okres dynamicznych zmian w technice wojskowej. Zgromadzona na wystawie broń palna i sieczna (m.in. mordercze kosy), a także zaprezentowane mundury na manekinach nadały spotkaniu kolorytu. Można było poczuć dramaturgię insurrekcji z lat 1863–1864.

Wymienieni znawcy tematu, prowadząc różnorodne działania oraz wydarzenia kulturalne i edukacyjne, przyczyniają się do wzmacniania patriotyzmu i tożsamości regionalnej w społecznościach lokalnych naszego regionu. ■



// Prezentacja mundurów z okresu powstania styczniowego.



// Uczniowie z klas IV-VIII z zacięciem wysłuchali historii gości.



// Goście spotkania Bogdan Kuć i Tomasz Żurawski oraz dyrektor SP nr 5 Katarzyna Fogińska, nauczyciel historii Wojciech Pawlik z uczniami.



RELACJE | DZIEŃ BABCI I DZIADKA W PRZEDSZKOLU NR 3

W Miejskim Przedszkolu nr 3 przy ul. Jodłowej od 20 do 24 stycznia obchodzono Dzień Babci i Dzień Dziadka. Były to niezwykle dni, nie tylko dla przedszkolaków, ale przede wszystkim dla ich babć i dziadków, pełne radosnych uśmiechów, wzruszeń i łez

W życiu i serduszkach każdego dziecka dziadkowie zajmują szczególne miejsce, bo kto pocieszy, najczulej przytuli, znajdzie radę na każde zmartwienie, upiecze szarlotkę, u kogo są najcudowniejsze wakacje i święta?

Z okazji Dnia Babci i Dnia Dziadka przedszkolaki z grup: Misie, Krasnale, Biedronki, Pszczółki i Motylki pod



opieką nauczycielek przygotowały dla dziadków program artystyczny. Były jaśółka, recytacja wierszy, śpiewanie pio-

senek i tańce. Dzieci wykonały też własnoręcznie upominki dla ukochanych dziadków. ■

RELACJE | BAL KARNAWAŁOWY W „DWUNASTCE”

W Szkole Podstawowej nr 12 im. Kornela Makuszyńskiego w ostatnią środę przed feriami odbył się bal karnawałowy. Motywem przewodnim był cyrk

W szkolnej sali gimnastycznej od rana rozbrzmiewała muzyka. Zabawę rozpoczęły przedszkolaki. Po obiedzie bawili się najmłodsi uczniowie, a po południu, gdy już zapadł zmrok, rozpoczął się bal dla najstarszych dwunastkowiczów.

Szałowe i zadziwiające stroje, dekoracja o cyrkowej tematyce i kolorowe światła – to wszystko tworzyło niesamowitą atmosferę. Nogi same rwały się do tańca. ■



Odeszła publicystka, miłośniczka historii Otwocka

WSPOMNIENIE BARBARY MATYSIAK

3 stycznia na cmentarzu parafialnym w Otwocku została pochowana Barbara Matysiak. Była otwocką, w trzecim pokoleniu. Przeżyła 87 lat. Przez kilka dekad obserwowała i współtworzyła rzeczywistość rodzinnego miasta – od edukacji, poprzez pracę zawodową w otwockich aptekach, aż po różne formy kulturalnej aktywności. Ze szczególnym sentymentem wracała do „krajiny lat dziecińczych i młodzieńczych”, czyli do rejonu ulic Kościuszki i Kościelnej. Do historycznego serca Otwocka

Niewysoka, szczupła, lekko pochylona. Ileż miała w sobie energii, zainteresowań i twórczych pasji? Na ich liście znalazły się: historia, literatura, fotografika, architektura – zwłaszcza rodzimy świdermajer. Wszystkie powiązane z kolekcjonerstwem. Włączała się do publicznych działań w mieście – zwłaszcza jako członkini Towarzystwa Przyjaciół Otwocka i Otwockiego Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego. Artefaktami ze swoich zbiorów wzbogaciła zasoby organizowanego Muzeum Ziemi Otwockiej. Napisała wiele tekstów. Dała się poznać jako inicjatorka wystaw tematycznych oraz prelegentka – m.in. w klubach „Smok” i „Batory” oraz w Miejskiej Bibliotece Publicznej. Była jednak też indywidualistką, która – pokonując trudności – własną drogą podążała do celu.

LOKALNA TWÓRCZOŚĆ

Kiedy zaistniała w lokalnych mediach? Zapewne w marcu 1996 roku. Wtedy na łamach „Gazety Otwockiej” ukazały się obszerne fragmenty listu do redakcji podpisane: „Barbara Kurkiewicz-Matysiak/Obywatelka Miasta Otwock”. Autorka przedstawiła wiele uwag i propozycji dotyczących samorządowego miesięcznika. Upominała się zwłaszcza o przypomnienie historii miasta. Wkrótce sama włączyła się do realizacji tego postulatu. Znalazła też – pionierską wtedy – formułę dla swoich tekstów. Stworzyła bowiem cykl zatytułowany „Spacerkiem po otwockich ulicach”. Wystąpiła w roli przewodniczki, skrupulatnej i czulej. Swoje wspomnienia, obserwacje i refleksje wzbogacała informacjami, które uzyskała od setek osób. Do tekstów dołączała wiele fotografii. Część z nich – wskutek zmian w krajobrazie miasta – dziś ma charakter archiwalny. Ten cykl artykułów wydany został w formie książki, która doczekała się trzech wydań.



// Barbara Matysiak – 1937-2024

Pani Basia związana była z „Gazetą Otwocką” przez wiele lat, dzieliła dole i niedole tego miesięcznika. Bardzo ceniła przynależność do jego stałych współpracowników. Publikowała też w „Tygodniku Regionalnym”, „Linii Otwockiej” i „Roczniku Otwockim” (od początku jego istnienia). Twórczy dorobek powiększyła o książki: „Okruh dnia” i „Otwock na dawnych zdjęciach i pocztówkach”. Pisała o ludziach i o miejscach, wrażliwa na upływ czasu. Nie tylko przywoływała minione lata, ale też myślała o przyszłości – i z troską, i z nadzieją.

DOCENIONA AUTORKA

Przystań dla swojej wrażliwości znalazła w krainie poezji. Pozostawiła nam wiersze, które można porównać do polnych kwiatów. Odwołują się do najprostszych odczuć i skojarzeń. Utkane są z naturalności i wyciszenia.

Otrzymała wyróżnienia i nagrody. Została uhonorowana okolicznościowym medalem na stulecie Otwocka (w 2016 roku) oraz Srebrną Sosenką. Nie zamierzała poprzestać na dotychcza-

sowych osiągnięciach. Chciała napisać jeszcze jedną książkę. Oczywiście o ukończonym Otwocku. Miała koncepcję planowanego dzieła. Musiała jednak borykać się z kilkoma ograniczeniami. Jak się okazało – zbyt dokuczliwymi.

CHWILA ZADUMY

Nie mogę pominąć jednej osobistej okoliczności, od której minęło niemal 20 lat. Pod koniec maja 2005 roku przy ul. Karczewskiej spotkałem Panią Basię, która dała mi rękopis swojego wiersza zatytułowanego „Zatrzymać czas”. Utwór poświęcony był dwóm otwockankom: Sabinie Drewicz i Marii Oleksiak. Obie zmarły w sędziwym wieku. Na lekko pożółkłej kartce czytamy zwrotkę: *Chwila zadumy i żalu/bieganie za odchodzącymi/ za ich szlachetnością/ i tą wartością życiowych doświadczeń/ których nie zdobędziemy w szkolnej ławce... Idąc otwockimi ulicami, mijając domy i drzewa, znajdziemy dla Pani Basi chwilę zadumy i żalu, nasz promyk pamięci.*

Stanisław Zajęc



Nieruchomości gruntowe Miasta Otwocka przeznaczone na sprzedaż w drodze ustnych przetargów nieograniczonych położone w Otwocku

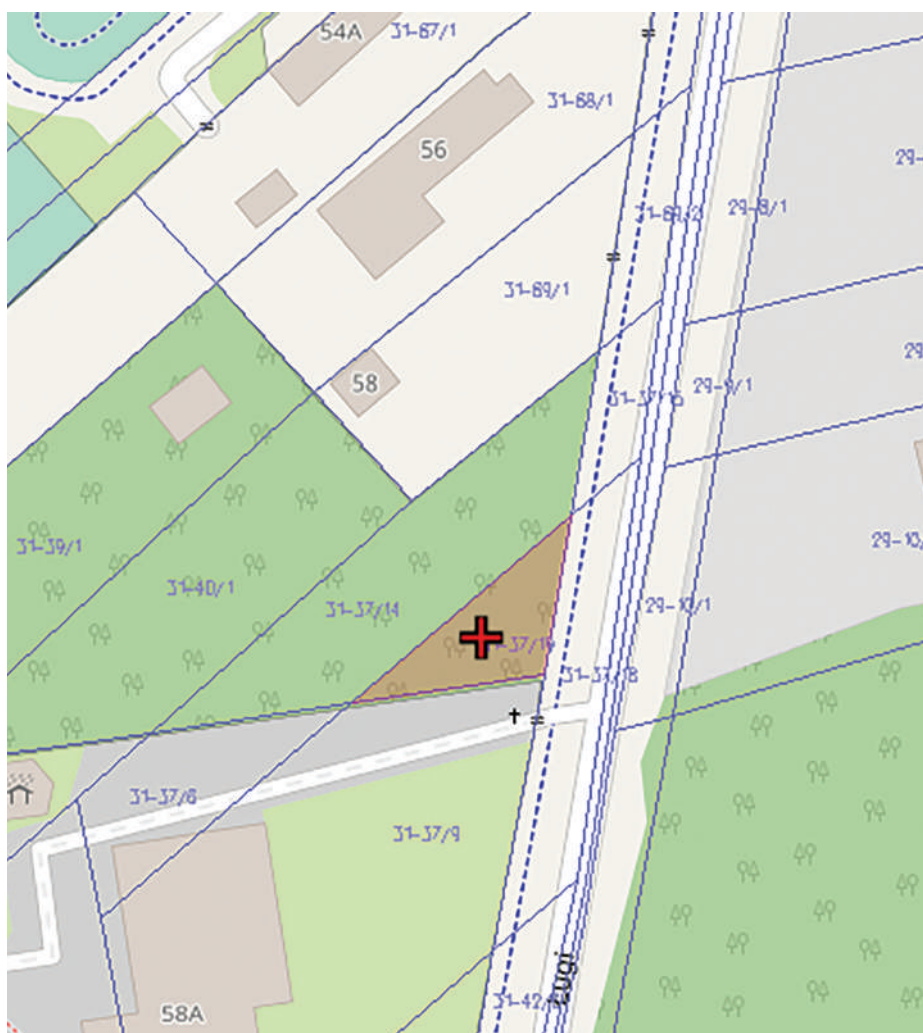
- Nieruchomość oznaczona jako działka w obrębie 31 o nr ew.: 37/19 o pow. 121 m²

Data przetargu: **5 marca 2025 r., godz. 11**

Cena wywoławcza nieruchomości: **63 237,02 zł**

Wysokość wadium: **6 400,00 zł**

Termin wpłacenia wadium: **27.02.2025 r.**



PORADNIK MIESZKAŃCA



AWARIE CIEPŁOWNICZE

- za pośrednictwem platformy iMieszkaniec.pl (została uruchomiona na stronie OSM w zakładce „Strefa mieszkańca”);
- telefonicznie od pon. do pt. pod nr (22) 779 25 57 w godz. 7-15; całodobowo i w dni wolne od pracy (tylko przecieki instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody), tel. 693 642 177, e-mail: sekretariat@ozec.eu.



AWARIE OŚWIETLENIA ULICZNEGO

- od pon. do pt. w godz. 7-15, tel. 22 779 25 57, całodobowo we wszystkie dni tygodnia, tel. 22 778 25 49, e-mail: sekretariat@ozec.eu, w zgłoszeniu należy podać:
- ulicę i numer najbliższej posesji,
- numer słupa, charakter usterki (pojedyncza lampa czy ciąg lamp, uszkodzenie słupa, lampa migająca czy całkowicie nieświecząca).



PSZOK

- ul. Kraszewskiego 1, wjazd naprzeciwko parku handlowego,
- piątki w godz. 12-20, soboty w godz. 8-16 z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.



SPRAWY DOTYCZĄCE DRÓG MIEJSKICH

- Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Otwocka, tel. 22 779 20 01 wew. 118, w pon. w godz. 8-18, od wt. do pt. w godz. 8-16, e-mail: wgk@otwock.pl.



EKOPATROL

- ochrona zwierząt i kontrola w zakresie ochrony środowiska, przyrody, odpadów, czystości i porządku,
- tel. 605 219 979.



MOBILNY DORADCA PROGRAMU „CZYSTE POWIETRZE”

- tel. 512 623 199 (w godz. 16-20),
- punkt konsultacyjno-informacyjny programu „Czyste powietrze”, Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, budynek C, pok. nr 4 w godz. pon. 8-18, od wt. do pt. 8-16.

TROPIEM WILCZYM

BIEG PAMIĘCI ŻOŁNIERZY WYKLĘTYCH



**2.03.
2025**
**NAJWIĘKSZY
BIEG PAMIĘCI
W POLSCE**



XIII EDYCJA 2025



godz. 10.00



Muzeum Ziemi Otwockiej
przy ul. Narutowicza 2

DYSTANSE:

200 m

dla dzieci do 5 lat,

400 m

6-8 lat,

600 m

9-11 lat,

800 m

12-14 lat,

1963 m

dla wszystkich chętnych,
powyżej 15. r.ż.

5 km



Zapisy na stronie: **zapisyonline.pl**
do **25 lutego 2025 r.** lub do wyczerpania miejsc.



MOKTIS



**WOLNOŚĆ
I DEMOKRACJA**

